

UDC

中华人民共和国行业标准



CJJ/T 197 - 2012

备案号 J 1483 - 2012

P

# 住房保障基础信息数据标准

Standard for data of housing security's basic information

2012 - 11 - 02 发布

2013 - 03 - 01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 发布

**中华人民共和国行业标准**

**住房保障基础信息数据标准**

Standard for data of housing security's basic information

**CJJ/T 197 - 2012**

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 3 年 3 月 1 日

中国建筑工业出版社

**2012 北 京**

# 中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1534 号

---

## 住房和城乡建设部关于发布行业标准 《住房保障基础信息数据标准》的公告

现批准《住房保障基础信息数据标准》为行业标准，编号为 CJJ/T 197-2012，自 2013 年 3 月 1 日起实施。

本标准由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2012 年 11 月 2 日

# 前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2009年工程建设标准规范制定、修订计划〉的通知》（建标〔2009〕88号）的要求，标准编制组在深入调查研究、认真总结国内外科研成果和大量实践经验，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准的主要内容包括：1. 总则；2. 术语；3. 数据分类及编码；4. 数据结构；附录。

本标准由住房和城乡建设部负责管理，由江苏省住房和城乡建设厅住宅与房地产业促进中心负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送江苏省住房和城乡建设厅住宅与房地产业促进中心（地址：江苏省南京市中山北路26号，新晨国际大厦11楼A座，邮政编码：210008）。

本标准主编单位：江苏省住房和城乡建设厅住宅与房地产业促进中心  
住房和城乡建设部信息中心

本标准参编单位：哈尔滨工业大学  
江苏省住房和城乡建设厅  
上海市房屋土地资源信息中心  
南京深拓计算机系统集成有限责任公司  
山东嘉友软件有限公司  
武汉弘智科技有限公司  
北京和利时信息技术有限公司  
合肥唐思信息科技有限公司  
河北省住房和城乡建设厅信息中心  
黑龙江省住房和城乡建设厅

北京中科汇联信息技术有限公司  
北京华信永道科技有限公司  
北京理正人信息技术有限公司  
北京因维索孚科技有限公司  
北京华政天成科技有限公司  
东软集团股份有限公司  
必特思维软件有限公司  
青岛仁科信息技术有限公司

本标准主要起草人员：吉同路 宋秀明 王要武 王如三  
訾民增 周健民 孙成双 满庆鹏  
高翔 杨玲 冯志宏 吴贵春  
徐建国 游宏飏 许湧 王立松  
劳文胜 刘珉 汪洵 彭波  
文金泉 王浩 高小文 王霞  
杨涛海 郭建军 蒋学红 刘艳  
许丽佳 刘达 铁鲁益 乔泽源  
于小兵 刘洁 周东 蒋峰  
卢临江 刘奎 何长庚 王贵清  
李德锋

本标准主要审查人员：张智慧 李桂君 张跃松 周玮  
雷娟 王伟 付晓东

# 目 次

|      |                |     |
|------|----------------|-----|
| 1    | 总则 .....       | 1   |
| 2    | 术语 .....       | 2   |
| 3    | 数据分类及编码 .....  | 3   |
| 3.1  | 数据分类方法 .....   | 3   |
| 3.2  | 数据分类编码 .....   | 3   |
| 4    | 数据结构 .....     | 9   |
| 4.1  | 数据结构要素 .....   | 9   |
| 4.2  | 原子数据元素 .....   | 10  |
| 4.3  | 保障规则数据结构 ..... | 11  |
| 4.4  | 对象调查数据结构 ..... | 18  |
| 4.5  | 准入登记数据结构 ..... | 21  |
| 4.6  | 保障资金数据结构 ..... | 39  |
| 4.7  | 建设项目数据结构 ..... | 41  |
| 4.8  | 资源配置数据结构 ..... | 78  |
| 4.9  | 配给管理数据结构 ..... | 87  |
| 4.10 | 配后管理数据结构 ..... | 94  |
| 4.11 | 规划计划数据结构 ..... | 100 |
| 4.12 | 监督管理数据结构 ..... | 108 |
| 4.13 | 统计分析数据结构 ..... | 114 |
| 附录 A | 属性值字典表 .....   | 118 |
| 本标准  | 用词说明 .....     | 152 |
| 引用标准 | 名录 .....       | 153 |
| 附：条文 | 说明 .....       | 155 |

# Contents

|      |  |     |
|------|--|-----|
| 1    | General Provisions .....                           | 1   |
| 2    | Terms .....  | 2   |
| 3    | Data Categories and Encoding .....                 | 3   |
| 3.1  | Method of Data Classifying .....                   | 3   |
| 3.2  | Category Encoding .....                            | 3   |
| 4    | Data Structures .....                              | 9   |
| 4.1  | Description of Data Structure Factors .....        | 9   |
| 4.2  | Atomic Data Element .....                          | 10  |
| 4.3  | Housing Security Rules .....                       | 11  |
| 4.4  | Investigation .....                                | 18  |
| 4.5  | Admittance and Accession .....                     | 21  |
| 4.6  | Security Fund .....                                | 39  |
| 4.7  | Construction Project .....                         | 41  |
| 4.8  | Resources Allocation .....                         | 78  |
| 4.9  | Housing Deployment .....                           | 87  |
| 4.10 | After-Deployment .....                             | 94  |
| 4.11 | Planning .....                                     | 100 |
| 4.12 | Supervision and Administration .....               | 108 |
| 4.13 | Statistical Analysis .....                         | 114 |
|      | Appendix A Attribute Values for Dictionaries ..... | 118 |
|      | Explanation of Wording in This Standard .....      | 152 |
|      | List of Quoted Standards .....                     | 153 |
|      | Addition; Explanation of Provisions .....          | 155 |

# 1 总 则

**1.0.1** 为规范住房保障基础信息数据采集、处理、分析和发布工作，制定本标准。

**1.0.2** 本标准适用于住房保障信息系统数据库的建立和数据交换。

**1.0.3** 本标准应与《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 配套使用。

**1.0.4** 住房保障基础信息数据除应符合本标准的规定外，尚应符合国家现行有关标准的要求。



## 2 术 语

### 2.0.1 基础数据 fundamental data

为住房保障业务管理、统计分析提供数据支撑的数据。包括住房保障规则数据、住房保障资源数据、住房保障对象数据三大类。

### 2.0.2 操作数据 operation data

随着住房保障业务状态变化所产生的数据。包括业务流程、状态变化、资源使用情况、监督信息等。

### 2.0.3 统计数据 statistical data

住房保障信息系统对基础数据和住房保障操作数据进行计算、统计和分析而形成的数据。这些数据用于统计和分析，为管理和决策提供支持。

### 2.0.4 原子数据元素 atomic data element

具有最小定义约束并有公共特性的语义单元，可通过追加约束性定义成为住房保障信息系统中使用的特定数据元素。

## 3 数据分类及编码

### 3.1 数据分类方法

**3.1.1** 住房保障基础信息数据应采用多级分类形式，并应符合现行行业标准《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 的规定。

**3.1.2** 住房保障基础信息数据按照功能分为 11 类：保障规则数据、对象调查数据、准入登记数据、保障资金数据、建设项目数据、资源配置数据、配给管理数据、配后管理数据、规划计划数据、监督管理数据和统计分析数据。

### 3.2 数据分类编码

**3.2.1** 住房保障基础信息数据应依次按一级分类、二级分类和三级分类划分，各级代码应采用两位数字层次码组成，其结构应按表 3.2.1 划分。

表 3.2.1 数据要素分类编码方法

|      |      |      |
|------|------|------|
| ××   | ××   | ××   |
| 一级分类 | 二级分类 | 三级分类 |

一级分类 2 位数字，划分为基础数据、操作数据和统计数据三大类；二级分类 2 位数字，与本标准第 3.1.2 条所述功能分类相对应；三级分类 2 位数字，为业务具体结构分类。

**3.2.2** 分类编码应符合表 3.2.2 的要求，长度应满足 6 位，其中不足位数的应在末尾补 0。

表 3.2.2 分类编码

| 分类编码   | 一级分类 | 二级分类 | 三级分类 |
|--------|------|------|------|
| 100000 | 基础数据 |      |      |

续表 3.2.2

| 分类编码   | 一级分类 | 二级分类   | 三级分类                             |
|--------|------|--------|----------------------------------|
| 100100 |      | 保障规则数据 |                                  |
| 100101 |      |        | 保障项目数据结构                         |
| 100102 |      |        | 保障对象保障方式数据结构                     |
| 100103 |      |        | 保障对象申请条件数据结构                     |
| 100104 |      |        | 保障对象申请条件关系数据结构                   |
| 100105 |      |        | 保障对象保障标准数据结构                     |
| 100106 |      |        | 支持项目数据结构                         |
| 100107 |      |        | 支持对象支持方式数据结构                     |
| 100108 |      |        | 支持对象申请条件数据结构                     |
| 100109 |      |        | 支持对象支持标准数据结构                     |
| 100110 |      |        | 保障规则信息数据结构——交换 <sup>#</sup>      |
| 100200 |      | 对象调查数据 |                                  |
| 100201 |      |        | 调查方案数据结构                         |
| 100202 |      |        | 调查指标库数据结构                        |
| 100203 |      |        | 调查表和调查指标信息数据结构                   |
| 100204 |      |        | 对象调查信息数据结构——交换 <sup>#</sup>      |
| 100300 |      | 准入登记数据 |                                  |
| 100301 |      |        | 申请家庭基本信息数据结构                     |
| 100302 |      |        | 申请家庭住房信息数据结构                     |
| 100303 |      |        | 申请家庭成员信息数据结构                     |
| 100304 |      |        | 申请家庭资产信息数据结构                     |
| 100305 |      |        | 公示信息数据结构                         |
| 100306 |      |        | 公示期间举报信息数据结构                     |
| 100307 |      |        | 拟保障实施方案信息数据结构                    |
| 100308 |      |        | 电子档案信息数据结构                       |
| 100309 |      |        | 保障对象准入登记簿信息数据结构——交换 <sup>#</sup> |

续表 3.2.2

| 分类编码   | 一级分类 | 二级分类   | 三 级 分 类            |
|--------|------|--------|--------------------|
| 100310 |      |        | 保障住房供给单位登记审批信息数据结构 |
| 100311 |      |        | 保障住房供给个人登记审批信息数据结构 |
| 100400 |      | 保障资金数据 |                    |
| 100401 |      |        | 保障资金支出预算信息数据结构     |
| 100402 |      |        | 保障资金支出信息数据结构       |
| 100403 |      |        | 保障资金决算信息数据结构       |
| 100500 |      | 建设项目数据 |                    |
| 100501 |      |        | 项目信息数据结构——交换#      |
| 100502 |      |        | 项目规划信息数据结构         |
| 100503 |      |        | 项目规划拆迁安置信息数据结构     |
| 100504 |      |        | 项目年度计划信息数据结构       |
| 100505 |      |        | 项目年度计划拆迁安置信息数据结构   |
| 100506 |      |        | 单体工程信息数据结构         |
| 100507 |      |        | 住房信息数据结构           |
| 100508 |      |        | 项目参与单位信息数据结构       |
| 100509 |      |        | 项目参与人员信息数据结构       |
| 100510 |      |        | 项目进度日志信息数据结构       |
| 100511 |      |        | 项目进度拆迁安置信息数据结构     |
| 100512 |      |        | 项目建设审批电子档案数据结构     |
| 100513 |      |        | 项目建设审批重要证件信息数据结构   |
| 100514 |      |        | 项目建设工程施工合同备案信息数据结构 |
| 100515 |      |        | 项目拆迁安置合同备案数据结构     |

续表 3.2.2

| 分类编码   | 一级分类 | 二级分类   | 三 级 分 类                 |
|--------|------|--------|-------------------------|
| 100516 |      |        | 土地储备信息数据结构——交换#         |
| 200000 | 操作数据 |        |                         |
| 200100 |      | 资源配置数据 |                         |
| 200101 |      |        | 保障项目台账数据结构              |
| 200102 |      |        | 保障项目台账收支明细数据结构<br>——交换# |
| 200103 |      |        | 支持项目台账数据结构              |
| 200104 |      |        | 支持项目台账收支明细数据结构<br>——交换# |
| 200105 |      |        | 保障项目资源配置方案数据结构          |
| 200106 |      |        | 保障项目配置方案保障对象明细数<br>据结构  |
| 200107 |      |        | 支持项目资源配置方案数据结构          |
| 200108 |      |        | 支持项目配置方案支持对象明细数<br>据结构  |
| 200109 |      |        | 资源配置方案明细数据结构            |
| 200200 |      | 配给管理数据 |                         |
| 200201 |      |        | 保障对象配给顺序数据结构            |
| 200202 |      |        | 保障对象选房数据结构              |
| 200203 |      |        | 保障对象合同签约数据结构            |
| 200204 |      |        | 配给合同电子档案数据结构            |
| 200205 |      |        | 补贴应发数据结构                |
| 200206 |      |        | 补贴实发数据结构                |
| 200207 |      |        | 支持对象资金拨付配置计划数据<br>结构    |
| 200208 |      |        | 土地供应记录信息数据结构            |
| 200300 |      | 配后管理数据 |                         |

续表 3.2.2

| 分类编码   | 一级分类 | 二级分类   | 三级分类                              |
|--------|------|--------|-----------------------------------|
| 200301 |      |        | 已配售房源退回数据结构                       |
| 200302 |      |        | 已配售房源再上市数据结构                      |
| 200303 |      |        | 已配租房源入住管理数据结构                     |
| 200304 |      |        | 已配租房源腾退管理数据结构                     |
| 200305 |      |        | 已配租房源租金应收数据结构                     |
| 200306 |      |        | 已配租房源租金实收数据结构                     |
| 200307 |      |        | 每月固定发生款项数据结构                      |
| 200308 |      |        | 保障对象年审数据结构                        |
| 200400 |      | 规划计划数据 |                                   |
| 200401 |      |        | 住房建设规划数据结构                        |
| 200402 |      |        | 保障户数规划指标数据结构                      |
| 200403 |      |        | 住房保障规划宏观指标数据结构                    |
| 200404 |      |        | 住房年度建设计划数据结构                      |
| 200405 |      |        | 住房保障年度计划指标数据结构                    |
| 200406 |      |        | 年度计划建设项目储备数据结构                    |
| 200407 |      |        | 补助标准数据结构                          |
| 200408 |      |        | 以奖代补因素值数据结构                       |
| 200409 |      |        | 中央省级补助资金分配信息数据结构——交换 <sup>#</sup> |
| 200500 |      | 监督管理数据 |                                   |
| 200501 |      |        | 专项检查数据结构                          |
| 200502 |      |        | 投诉处理信息数据结构                        |
| 200503 |      |        | 保障对象信用管理数据结构                      |
| 200504 |      |        | 支持对象行政奖罚数据结构                      |
| 200505 |      |        | 住房保障工作规范化考核数据结构                   |
| 200506 |      |        | 住房保障工作规范化考核结果通报和备案数据结构            |

续表 3.2.2

| 分类编码   | 一级分类 | 二级分类   | 三级分类                |
|--------|------|--------|---------------------|
| 200507 |      |        | 行政机关工作人员考核评价信息数据结构  |
| 200508 |      |        | 行政机关工作人员行政奖罚及通报数据结构 |
| 300000 | 统计数据 |        |                     |
| 300100 |      | 统计分析数据 |                     |
| 300101 |      |        | 统计报表制度信息数据结构        |
| 300102 |      |        | 报表定义数据结构            |
| 300103 |      |        | 统计指标集合(组)数据结构       |
| 300104 |      |        | 统计报表横向维度指标数据结构      |
| 300105 |      |        | 统计报表纵向维度指标数据结构      |
| 300106 |      |        | 报表与横纵向纬度关系数据结构      |
| 300107 |      |        | 报表填报表数据结构           |

注：#表示该数据结构可用于数据交换。

## 4 数据结构

### 4.1 数据结构要素

**4.1.1** 本标准中数据结构表名的简写应采用汉语拼音的首字母大写缩写形式表示。

**4.1.2** 各类数据的数据结构应采用下列要素描述：

1 字段名称：数据项的名称或含义。字段右上方的“\*”表示该字段的约束条件为“非空”。

2 字段代码：唯一标识该数据项的代码，对应于数据库中表的字段名，在同一表内是唯一的。采用汉语拼音首字母大写缩写表示，如果同一表内字段代码相同或其他必要情况，追加数字和“\_”的组合形式表示。

3 字段类型：数据项的数据类型，用一个字符串表示，常用值如下：

- 1) Boolean：布尔型值，取值为真（true，非零值）或假（false，零）。
- 2) Short：16 位的整数，取值范围为  $-32768 \sim 32767$ ，一般用于表示字典表的代码属性。
- 3) Integer：32 位的整数，取值范围大约为  $-21 \times 10^8 \sim 21 \times 10^8$ ，一般用于表示数据的序列号（主键）。
- 4) Long：64 位整数，取值范围约为  $-9.22 \times 10^{14} \sim 9.22 \times 10^{14}$ ，一般用于表示较长的数据序列号。
- 5) Number：可包含指定位数的小数且运算不损失精度的十进制数值型，通常用于表示面积、货币等数据。
- 6) String：定长字符串，以字节为单位。
- 7) LongBinary：长二进制类型，以字节为单位，通常用于存储二进制文件数据。



8) Date: 日期数据, 可包含时间信息。日期统一表示为 YYYY-MM-DD 的形式, 时间用 24 小时计时, 表示为 hh:mm:ss 的形式。符合《数据和交换格式 信息交换 日期和时间表示法》GB/T 7408 - 2005 的规定。

4 字段长度: 数据项包含的字节数。对于 Number 和 String 类型, 可以予以指定。其他类型的长度为固定值, 可以忽略。

5 小数位数: 该值仅对 Number 类型有效, 即包含的小数位数。

6 值域: 该数据项的取值范围, 包括上限、下限以及枚举字典表等。

## 4.2 原子数据元素

4.2.1 原子数据元素应符合表 4.2.1 中相关属性的规定。

表 4.2.1 原子数据元素表

| 序号 | 数据名称   | 数据代码   | 数据类型   | 数据长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域  |
|----|--------|--------|--------|------|------|------|---|
| 1  | 姓名     | XM     | String | 20   |      |      |   |
| 2  | 证件号码   | ZJHM   | String | 30   |      |      |   |
| 3  | 地址     | DZ     | String | 500  |      |      |   |
| 4  | 电话号码   | DHHM   | String | 20   |      |      |   |
| 5  | 邮政编码   | YZBM   | String | 6    |      |      |   |
| 6  | 机构名称   | JGMC   | String | 100  |      |      |   |
| 7  | 行政区划代码 | XZQHDM | String | 12   |      |      | 《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260、《县级以下行政区划代码编制规则》GB/T 10114 |
| 8  | 编号     | BH     | String | 32   |      |      |   |
| 9  | 金额     | JE     | Number | 16   | 2    | 元    |   |

续表 4.2.1

| 序号 | 数据名称 | 数据代码 | 数据类型    | 数据长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------|------|---------|------|------|------|----|
| 10 | 日期   | RQ   | Date    |      |      |      |    |
| 11 | 时间   | SJ   | Date    |      |      |      |    |
| 12 | 面积   | MJ   | Number  | 15   | 3    | 平方米  |    |
| 13 | 套数   | TS   | Integer |      |      | 套    |    |
| 14 | 户数   | HS   | Integer |      |      | 户    |    |
| 15 | 人数   | RS   | Integer |      |      | 人    |    |

### 4.3 保障规则数据结构

4.3.1 保障规则数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于保障规则子系统的数据要求。

4.3.2 保障项目数据结构应符合表 4.3.2 的规定。

表 4.3.2 保障项目数据结构 (表名: BZXM)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 保障项目编号* | BZXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 2  | 保障项目类别  | BZXMLB | Integer            |      |      |      | 表 A.55 保障对象的保障项目字典表   |
| 3  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                       |
| 4  | 收入分类    | SRFL   | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 5  | 特殊人群分类  | TSRQFL | Integer            |      |      |      | 表 A.53 按特定群体划分保障对象字典表 |
| 6  | 是否启用    | SFQY   | Boolean            |      |      |      |                       |
| 7  | 启用日期    | QYRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |

#### 4.3.3 保障对象保障方式数据结构应符合表 4.3.3 的规定。

**表 4.3.3 保障对象保障方式数据结构 (表名: BZDXBZFS)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 保障方式编号* | BZFSBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 保障项目编号  | BZXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 3  | 保障方式    | BZFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 4  | 是否启用    | SFQY   | Boolean            |      |      |      |                     |
| 5  | 启用日期    | QYRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

#### 4.3.4 保障对象申请条件数据结构应符合表 4.3.4 的规定。

**表 4.3.4 保障对象申请条件数据结构 (表名: BZDXSQTJ)**

| 序号 | 字段名称          | 字段代码              | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                      |
|----|---------------|-------------------|-------------------|------|------|------|-------------------------|
| 1  | 申请条件编号*       | SQTJBH            | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                         |
| 2  | 保障方式申请条件      | BZFSSQTJ          | Integer           |      |      |      | 表 A.59 保障对象申请条件取用因素字典表  |
| 3  | 保障方式编号        | BZFSBH            | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                         |
| 4  | 保障条件和保障标准计量方式 | BZTJHB<br>ZBZJLFS | Integer           |      |      |      | 表 A.58 保障条件和保障标准计量方式字典表 |
| 5  | 条件起始值         | TJQSZ             | Number            | 15   | 3    |      |                         |

续表 4.3.4

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----------------|
| 6  | 与起始值逻辑关系 | YQSZLJGX | Integer            |      |      |      | 表 A.63 逻辑关系字典表 |
| 7  | 条件终止值    | TJZZZ    | Number             | 15   | 3    |      |                |
| 8  | 与终止值逻辑关系 | YZZZLJGX | Integer            |      |      |      | 表 A.63 逻辑关系字典表 |
| 9  | 是否启用     | SFQY     | Boolean            |      |      |      |                |
| 10 | 启用日期     | QYRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |

4.3.5 保障对象申请条件关系数据结构应符合表 4.3.5 的规定。

表 4.3.5 保障对象申请条件关系数据结构 (表名: BZDXSQTJGX)

| 序号 | 字段名称        | 字段代码      | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|-------------|-----------|-------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 申请条件关系编号*   | SQTJGXBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 2  | 保障方式编号      | BZFSBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 3  | 是否初始条件      | SFCSTJ    | Boolean           |      |      |      |                |
| 4  | 是否组合条件      | SFZHTJ    | Boolean           |      |      |      |                |
| 5  | 申请条件编号      | SQTJBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 6  | 申请条件关系 1 编号 | SQTJGX1BH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 7  | 逻辑关系        | LJGX      | Integer           |      |      |      | 表 A.63 逻辑关系字典表 |

续表 4.3.5

| 序号 | 字段名称        | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-------------|-----------|--------------------|------|------|------|----|
| 8  | 申请条件关系 2 编号 | SQTJGX2BH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 9  | 是否启用        | SFQY      | Boolean            |      |      |      |    |
| 10 | 启用日期        | QYRQ      | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.3.6 保障对象保障标准数据结构应符合表 4.3.6 的规定。

表 4.3.6 保障对象保障标准数据结构 (表名: BZDXBZBZ)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                      |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|-------------------------|
| 1  | 保障标准编号*  | BZBZBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                         |
| 2  | 保障方式编号   | BZFSBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                         |
| 3  | 保障标准取用因素 | BZBZQYYS | Integer            |      |      |      | 表 A.57 保障方式的保障标准取用因素字典表 |
| 4  | 保障标准计量方式 | BZBZJLFS | Integer            |      |      |      | 表 A.58 保障条件和保障标准计量方式字典表 |
| 5  | 因素值现有标准  | YSZXYBZ  | Number             | 15   | 3    |      |                         |
| 6  | 取用因素实际值  | QYYSSJZ  | Number             | 15   | 3    |      |                         |
| 7  | 是否启用     | SFQY     | Boolean            |      |      |      |                         |
| 8  | 启用日期     | QYRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                         |

#### 4.3.7 支持项目数据结构应符合表 4.3.7 的规定。

**表 4.3.7 支持项目数据结构 (表名: ZCXM)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 支持项目编号* | ZCXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 支持项目类别  | ZCXMLB | Integer            |      |      |      | 表 A.61 支持对象的支持项目字典表 |
| 3  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 4  | 支持对象类型  | ZCDXLX | Integer            |      |      |      | 表 A.60 支持对象分类字典表    |
| 5  | 是否启用    | SFQY   | Boolean            |      |      |      |                     |
| 6  | 启用日期    | QYRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

#### 4.3.8 支持对象支持方式数据结构应符合表 4.3.8 的规定。

**表 4.3.8 支持对象支持方式数据结构 (表名: ZCDXZCFS)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 支持方式编号* | ZCFSBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 支持项目编号  | ZCXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 3  | 支持方式    | ZCFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 4  | 是否启用    | SFQY   | Boolean            |      |      |      |                     |
| 5  | 启用日期    | QYRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

4.3.9 支持对象申请条件数据结构应符合表 4.3.9 的规定。

表 4.3.9 支持对象申请条件数据结构 (表名: ZCDXSQTJ)

| 序号 | 字段名称        | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                         |
|----|-------------|------------|--------------------|------|------|------|----------------------------|
| 1  | 支持方式申请条件编号* | ZCFSSQTJBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                            |
| 2  | 支持方式编号      | ZCFSBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                            |
| 3  | 支持条件        | ZCTJ       | Integer            |      |      |      | 表 A.62 支持对象支持项目申请条件取用因素字典表 |
| 4  | 具体条件        | JTTJ       | String             | 2000 |      |      |                            |
| 5  | 是否启用        | SFQY       | Boolean            |      |      |      |                            |
| 6  | 启用日期        | QYRQ       | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                            |

4.3.10 支持对象支持标准数据结构应符合表 4.3.10 的规定。

表 4.3.10 支持对象支持标准数据结构 (表名: ZCDXZCBZ)

| 序号 | 字段名称        | 字段代码           | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-------------|----------------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 支持方式支持标准编号* | ZCFSZCBZ<br>BH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 支持方式编号      | ZCFSBH         | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 现有标准        | XYBZ           | Number             | 15   | 3    |      |    |
| 4  | 执行标准        | ZXBZ           | Number             | 15   | 3    |      |    |
| 5  | 是否启用        | SFQY           | Boolean            |      |      |      |    |
| 6  | 启用日期        | QYRQ           | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.3.11 保障规则信息数据结构应符合表 4.3.11 的规定。

表 4.3.11 保障规则信息数据结构——交换（表名：BZGZXX）

| 序号 | 字段名称      | 字段代码       | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                         |
|----|-----------|------------|-------------------|------|------|------|----------------------------|
| 1  | 保障规则信息编号* | BZGZXXBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                            |
| 2  | 行政区划代码    | XZQHDM     | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |                            |
| 3  | 保障项目类别    | BZXMLB     | Integer           |      |      |      | 表 A.55 保障对象的保障项目字典表        |
| 4  | 收入分类      | SRFL       | Integer           |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表      |
| 5  | 特殊人群分类    | TSRQFL     | Integer           |      |      |      | 表 A.53 按特定群体划分保障对象字典表      |
| 6  | 支持项目类别    | ZCXMLB     | Integer           |      |      |      | 表 A.61 支持对象的支持项目字典表        |
| 7  | 支持对象类型    | ZCDXLX     | Integer           |      |      |      | 表 A.60 支持对象分类字典表           |
| 8  | 保障（支持）方式  | BZ (ZC) FS | Integer           |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支支持方式字典表       |
| 9  | 保障条件因素    | BZTJYS     | Integer           |      |      |      | 表 A.59 保障对象申请条件取用因素字典表     |
| 10 | 支持条件因素    | ZCTJYS     | Integer           |      |      |      | 表 A.62 支持对象支持项目申请条件取用因素字典表 |



续表 4.3.11

| 序号 | 字段名称        | 字段代码             | 字段类型    | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                      |
|----|-------------|------------------|---------|------|------|------|-------------------------|
| 11 | 保障标准因素      | BZBZYS           | Integer |      |      |      | 表 A.57 保障方式的保障标准取用因素字典表 |
| 12 | 支持标准因素      | ZCBZYS           | Integer |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表     |
| 13 | 保障（支持）条件因素值 | BZ (ZC)<br>TJYSZ | String  | 100  |      |      |                         |
| 14 | 保障（支持）标准因素值 | BZ (ZC)<br>BZYSZ | String  | 100  |      |      |                         |

#### 4.4 对象调查数据结构

4.4.1 对象调查数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于对象调查子系统的数据要求。

4.4.2 调查方案数据结构应符合表 4.4.2 的规定。

表 4.4.2 调查方案数据结构 (表名: DCFA)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 调查方案编号* | DCFABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 2  | 调查方案名称  | DCFAMC | String            | 100  |      |      |                |
| 3  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |                |
| 4  | 调查类别    | DCLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.77 调查类别字典表 |

续表 4.4.2

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 5  | 调查方式   | DCFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.78 调查方式字典表     |
| 6  | 调查范围   | DCFV   | Integer            |      |      |      | 表 A.79 调查范围字典表     |
| 7  | 调查周期类别 | DCZQLB | Integer            |      |      |      | 表 A.74 期别(短期)分类字典表 |
| 8  | 调查开始日期 | DCKSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 9  | 调查截止日期 | DCJZRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |

4.4.3 调查指标库数据结构应符合表 4.4.3 的规定。

表 4.4.3 调查指标库数据结构 (表名: DCZBK)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|------------------|
| 1  | 指标编号*  | ZBBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |
| 2  | 指标类别   | ZBLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.80 基础指标类别字典表 |
| 3  | 指标代码   | ZBDM   | String            | 30   |      |      |                  |
| 4  | 指标名称   | ZBMC   | String            | 100  |      |      |                  |
| 5  | 指标数据类型 | ZBSJLX | String            | 18   |      |      |                  |
| 6  | 指标数据长度 | ZBSJCD | Number            | 3    |      |      |                  |
| 7  | 指标小数位数 | ZBXSWS | Number            | 2    |      |      |                  |
| 8  | 指标可否为空 | JBKFWK | Boolean           |      |      |      |                  |

4.4.4 调查表和调查指标信息数据结构应符合表 4.4.4 的规定。

表 4.4.4 调查表和调查指标信息数据结构 (表名: DCBHDCZBXX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 调查方案编号* | DCFABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 调查表编号*  | DCBBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 调查表名称   | DCBMC  | String            | 100  |      |      |    |
| 4  | 指标编号*   | ZBBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

4.4.5 对象调查信息数据结构应符合表 4.4.5 的规定。

表 4.4.5 对象调查信息数据结构——交换 (表名: DXDCXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 调查方案编号*  | DCFABH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 2  | 行政区划代码   | XZQHDM   | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                       |
| 3  | 收入层次分类   | SRCCFL   | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 4  | 住房保障项目类别 | ZFBZXMLB | Integer            |      |      |      | 表 A.55 保障对象的保障项目字典表   |
| 5  | 住房保障方式   | ZFBZFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表   |
| 6  | 符合条件户数   | FHTJHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |

续表 4.4.5

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 7  | 符合条件人数 | FHTJRS | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 调查日期   | DCRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

#### 4.5 准入登记数据结构

4.5.1 准入登记数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于准入登记子系统的数据要求。

4.5.2 申请家庭基本信息数据结构应符合表 4.5.2 的规定。

表 4.5.2 申请家庭基本信息数据结构 (表名: SQJTJBXX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域              |
|----|---------|---------|-------------------|------|------|------|-----------------|
| 1  | 申请编号*   | SQBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                 |
| 2  | 准入登记年度  | ZRDJND  | Integer           |      |      |      |                 |
| 3  | 申请人姓名   | SQRXM   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定 |      |      |      |                 |
| 4  | 证件类别    | ZJLB    | Integer           |      |      |      | 表 A.2 个人证件类型字典表 |
| 5  | 证件号码    | ZJHM    | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |                 |
| 6  | 联系电话    | LXDH    | 符合表 4.2.1 第 4 行规定 |      |      |      |                 |
| 7  | 代理人姓名   | DLRXM   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定 |      |      |      |                 |
| 8  | 代理人证件类型 | DLRZJLB | Integer           |      |      |      | 表 A.2 个人证件类型字典表 |
| 9  | 代理人证件号码 | DLRZJHM | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |                 |

续表 4.5.2

| 序号 | 字段名称              | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域           |
|----|-------------------|----------|--------------------|------|------|------|--------------|
| 10 | 代理人联系电话           | DLRLXDH  | 符合表 4.2.1 第 4 行规定  |      |      |      |              |
| 11 | 户籍所在地—县(市)、区      | HJSZD_XQ | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |              |
| 12 | 户籍所在地—街道          | HJSZD_JD | Integer            |      |      |      | 表 A.28 街道字典表 |
| 13 | 户籍所在地—社区          | HJSZD_SQ | Integer            |      |      |      | 表 A.29 社区字典表 |
| 14 | 户籍所在地—路(街、里、巷、小区) | HJSZD_L  | String             | 30   |      |      |              |
| 15 | 户籍所在地—号           | HJSZD_H  | String             | 30   |      |      |              |
| 16 | 户籍所在地—幢(栋)        | HJSZD_Z  | String             | 30   |      |      |              |
| 17 | 户籍所在地—室           | HJSZD_S  | String             | 30   |      |      |              |
| 18 | 家庭人口数             | JTRKS    | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |              |
| 19 | 家庭人均年收入           | JTRJNSR  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |              |
| 20 | 家庭年总收入            | JTNZSR   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |              |
| 21 | 家庭人均建筑面积          | JTRJJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |              |
| 22 | 家庭总建筑面积           | JTZJZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |              |

续表 4.5.2

| 序号 | 字段名称        | 字段代码        | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|-------------|-------------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 23 | 是否居住在棚户区    | SFJZZPHQ    | Boolean            |      |      |      |                     |
| 24 | 棚户区名称       | PHQMC       | String             | 100  |      |      |                     |
| 25 | 棚户区类型       | PHQLX       | Integer            |      |      |      | 表 A.14 项目类别字典表      |
| 26 | 国有棚户区隶属关系   | GYPHQLSGX   | Integer            |      |      |      | 表 A.30 棚户区隶属关系字典表   |
| 27 | 是否低收入家庭     | SFDSRJT     | Boolean            |      |      |      |                     |
| 28 | 是否为最低生活保障家庭 | SFWZDSHBZJT | Boolean            |      |      |      |                     |
| 29 | 最低生活保障证号    | ZDSHBZZH    | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                     |
| 30 | 是否享受过住房保障待遇 | SFXSGZFBZDY | Boolean            |      |      |      |                     |
| 31 | 享受住房保障待遇方式  | XSZFBZDYFS  | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 32 | 办理阶段        | BLJD        | Integer            |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表      |
| 33 | 审核人         | SHR         | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |
| 34 | 审核日期        | SHRQ        | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 35 | 审核状态        | SHZT        | Integer            |      |      |      | 表 A.48 审核状态字典表      |

### 4.5.3 申请家庭住房信息数据结构应符合表 4.5.3 的规定。

**表 4.5.3 申请家庭住房信息数据结构(表名: SQJTZFX)**

| 序号 | 字段名称             | 字段代码    | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|------------------|---------|-------------------|------|------|------|------------------|
| 1  | 房屋编号*            | FWBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |
| 2  | 申请编号*            | SQBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |
| 3  | 准入登记年度           | ZRDJND  | Integer           |      |      | 年    |                  |
| 4  | 房屋地址—县(市)、区      | FWDZ_XQ | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |                  |
| 5  | 房屋地址—街道          | FWDZ_JD | Integer           |      |      |      | 表 A.28 街道字典表     |
| 6  | 房屋地址—社区          | FWDZ_SQ | Integer           |      |      |      | 表 A.29 社区字典表     |
| 7  | 房屋地址—路(街、里、巷、小区) | FWDZ_L  | String            | 30   |      |      |                  |
| 8  | 房屋地址—号           | FWDZ_H  | String            | 30   |      |      |                  |
| 9  | 户籍所在地—幢(栋)       | HJSZD_Z | String            | 30   |      |      |                  |
| 10 | 房屋地址—室           | FWDZ_S  | String            | 30   |      |      |                  |
| 11 | 房屋住用状况           | FWZYK   | Integer           |      |      |      | 表 A.31 房屋住用状况字典表 |
| 12 | 产权证编号            | CQZBH   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |                  |
| 13 | 产权人姓名            | CQRXM   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定 |      |      |      |                  |
| 14 | 产权人身份证号          | CQRSFZH | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      | 《公民身份号码》GB 11643 |

续表 4.5.3

| 序号 | 字段名称       | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                     |
|----|------------|------------|--------------------|------|------|------|------------------------|
| 15 | 产权人是否家庭成员  | CQRSFJTCY  | Boolean            |      |      |      |                        |
| 16 | 产权单位       | CQDW       | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                        |
| 17 | 产权单位组织机构代码 | CQDWZZJGDM | String             | 9    |      |      | 《全国组织机构代码编制规则》GB 11714 |
| 18 | 房屋性质       | FWXZ       | Integer            |      |      |      | 表 A.35 居住房屋性质字典表       |
| 19 | 房屋类型       | FWLX       | Integer            |      |      |      | 表 A.36 居住房屋类型字典表       |
| 20 | 成套情况       | CTQK       | Integer            |      |      |      | 表 A.37 成套情况字典表         |
| 21 | 房屋完好程度     | FWWHCD     | Integer            |      |      |      | 表 A.38 房屋完好程度字典表       |
| 22 | 房屋结构       | FWJG       | Integer            |      |      |      | 表 A.21 建筑结构字典表         |
| 23 | 房屋户型       | FWHX       | Integer            |      |      |      | 表 A.20 房屋户型字典表         |
| 24 | 房屋配套设施     | FWPTSS     | Integer            |      |      |      | 表 A.41 房屋配套设施字典表       |
| 25 | 小区物业管理模式   | XQWYGLMS   | Integer            |      |      |      | 表 A.42 小区物业管理模式字典表     |
| 26 | 建筑面积       | JZMJ       | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                        |
| 27 | 建成年份       | JCNF       | Integer            |      |      |      |                        |
| 28 | 租金         | ZJ         | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                        |



续表 4.5.3

| 序号 | 字段名称         | 字段代码         | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                     |  |
|----|--------------|--------------|--------------------|------|------|------|------------------------|--|
| 29 | 住房产权比例分类     | ZFCQBLFL     | Integer            |      |      |      | 表 A.32 住房产权比例分类字典表     |  |
| 30 | 产权性质         | CQXZ         | Integer            |      |      |      | 表 A.33 产权性质字典表         |  |
| 31 | 产权比例         | CQBL         | Number             | 4    | 2    |      |                        |  |
| 32 | 房屋价值         | FWJZ         | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                        |  |
| 33 | 物业单位         | WYDW         | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                        |  |
| 34 | 家庭成员房屋地址类别   | JTCYFWDZLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.34 家庭成员房屋地址类别字典表   |  |
| 35 | 房屋配给后原住房处置意向 | FWPJHYZFCZYX | Integer            |      |      |      | 表 A.40 房屋配给后原住房处置意向字典表 |  |
| 36 | 办理阶段         | BLJD         | Integer            |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表         |  |
| 37 | 审核人          | SHR          | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                        |  |
| 38 | 审核日期         | SHRQ         | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                        |  |
| 39 | 审核状态         | SHZT         | Integer            |      |      |      | 表 A.48 审核状态字典表         |  |

#### 4.5.4 申请家庭成员信息数据结构应符合表 4.5.4 的规定。

表 4.5.4 申请家庭成员信息数据结构(表名: SQJTCYXX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |  |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----|--|
| 1  | 家庭成员编号* | JTCYBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |  |

续表 4.5.4

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                                     |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|--|
| 2  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |  |
| 3  | 准入登记年度 | ZRDJND | Integer            |      |      |      |  |
| 4  | 与户主关系  | YHZGX  | Integer            |      |      |      | 表 A.6 与户主关系字典表                         |
| 5  | 家庭成员姓名 | JTCYXM | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |  |
| 6  | 身份证件类别 | SFZJLB | Integer            |      |      |      | 表 A.2 个人证件类型字典表                        |
| 7  | 身份证件号码 | SFZJHM | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      | 《公民身份号码》GB 11643                       |
| 8  | 户口性质   | HKXZ   | Integer            |      |      |      | 《人口信息管理代码 第 1 部分：户口类别代码》GA 324.1       |
| 9  | 户口年限   | HKNX   | Number             | 3    |      | 年    |  |
| 10 | 是否常住   | SFCZ   | Boolean            |      |      |      |  |
| 11 | 性别     | XB     | Integer            |      |      |      | 《个人基本信息分类与代码 第 1 部分：人的性别代码》GB/T 2261.1 |
| 12 | 出生日期   | CSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |  |
| 13 | 民族     | MZ     | Integer            |      |      |      | 《中国各民族名称的罗马字母拼写法和代码》GB 3304            |

续表 4.5.4

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                                     |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|--|
| 14 | 联系电话    | LXDH   | 符合表 4.2.1 第 4 行规定 |      |      |      |  |
| 15 | 就业情况    | JYQK   | Integer           |      |      |      | 表 A.3 就业情况字典表                          |
| 16 | 工作单位    | GZDW   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定 |      |      |      |  |
| 17 | 单位性质    | DWXZ   | Integer           |      |      |      | 表 A.13 行政企事业单位类型字典表                    |
| 18 | 职业性质    | ZYXZ   | Integer           |      |      |      | 《职业分类与代码》GB/T6565                      |
| 19 | 文化程度    | WHCD   | Integer           |      |      |      | 《学历代码》GB/T 4658                        |
| 20 | 婚姻状况    | HYZK   | Integer           |      |      |      | 《个人基本信息分类与代码 第 2 部分：婚姻状况代码》GB/T 2261.2 |
| 21 | 年收入     | NSR    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |  |
| 22 | 特殊人员代码# | TSRYDM | Integer           |      |      |      | 表 A.7 特殊人员字典表                          |
| 23 | 残疾类别    | CJLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.8 残疾类别字典表                          |
| 24 | 残疾等级    | CJDJ   | Integer           |      |      |      | 表 A.9 残疾等级字典表                          |
| 25 | 荣誉称号级别  | RYCHJB | Integer           |      |      |      | 表 A.10 荣誉称号级别字典表                       |

续表 4.5.4

| 序号 | 字段名称      | 字段代码      | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域  |
|----|-----------|-----------|-------------------|------|------|------|---|
| 26 | 荣誉称号类别    | RYCHLB    | Integer           |      |      |      | 《奖励、纪律处分信息,分类与代码第2部分:荣誉称号和荣誉奖章代码》GB/T8563.2 |
| 27 | 荣誉奖章类别    | RYJZLB    | Integer           |      |      |      | 《奖励、纪律处分信息,分类与代码第2部分:荣誉称号和荣誉奖章代码》GB/T8563.2 |
| 28 | 是否引进人才    | SFYJRC    | Boolean           |      |      |      |   |
| 29 | 是否外来务工人员  | SFWLWGRY  | Boolean           |      |      |      |   |
| 30 | 是否享受住房公积金 | SFXSZFGJJ | Boolean           |      |      |      |   |
| 31 | 是否享受过福利房  | SFXSGFLF  | Boolean           |      |      |      |   |
| 32 | 是否享受住房补贴  | SFXSZFBT  | Boolean           |      |      |      |   |
| 33 | 是否共同居住    | SFGTJZ    | Boolean           |      |      |      |   |
| 34 | 收入来源      | SRLY      | Integer           |      |      |      | 表 A.5 收入来源字典表                               |
| 35 | 是否有犯罪记录   | SFYFZJL   | Boolean           |      |      |      |   |
| 36 | 养老保险号     | YLBXH     | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |   |
| 37 | 医疗保险号     | YLBXH_1   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |   |
| 38 | 失业保险号     | SYBXH     | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |   |
| 39 | 生育保险号     | SYBXH_1   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |   |

续表 4.5.4

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|----------------|
| 40 | 工伤保险号   | GSBXH   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                |
| 41 | 五保合一号   | WBHYH   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                |
| 42 | 公积金账号   | GJJZH   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                |
| 43 | 五保证编号   | WBZBH   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                |
| 44 | 职工特困证号码 | ZGTKZHM | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                |
| 45 | 办理阶段    | BLJD    | Integer            |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表 |
| 46 | 审核人     | SHR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                |
| 47 | 审核日期    | SHRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |
| 48 | 审核状态    | SHZT    | Integer            |      |      |      | 表 A.48 审核状态字典表 |

注：# 该字段输入时要求每种特殊人员代码之间使用“/”分隔。

#### 4.5.5 申请家庭资产信息数据结构应符合表 4.5.5 的规定。

表 4.5.5 申请家庭资产信息数据结构(表名: SQJTZCXX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 资产编号*  | ZCBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 2  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 3  | 准入登记年度 | ZRDJND | Integer           |      |      |      |                |
| 4  | 所有人姓名  | SYRXM  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定 |      |      |      |                |
| 5  | 资产类别   | ZCLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.39 资产类别字典表 |
| 6  | 数量     | SL     | Number            | 4    |      |      |                |

续表 4.5.5

| 序号 | 字段名称 | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|------|------|--------------------|------|------|------|----------------|
| 7  | 总价值  | ZJZ  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                |
| 8  | 办理阶段 | BLJD | Integer            |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表 |
| 9  | 审核人  | SHR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                |
| 10 | 审核日期 | SHRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |
| 11 | 审核状态 | SHZT | Integer            |      |      |      | 表 A.48 审核状态字典表 |

4.5.6 公示信息数据结构应符合表 4.5.6 的规定。

表 4.5.6 公示信息数据结构(表名: GSXX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 公示编号*  | GSBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 2  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 3  | 办理阶段   | BLJD   | Integer            |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表 |
| 4  | 公示开始时间 | GSKSSJ | 符合表 4.2.1 第 11 行规定 |      |      |      |                |
| 5  | 公示截止时间 | GSJZSJ | 符合表 4.2.1 第 11 行规定 |      |      |      |                |
| 6  | 公示方式   | GSFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.44 公示方式字典表 |
| 7  | 公示地点   | GSDD   | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                |
| 8  | 公示是否通过 | GSSFTG | Boolean            |      |      |      |                |

4.5.7 公示期间举报信息数据结构应符合表 4.5.7 的规定。

表 4.5.7 公示期间举报信息数据结构(表名: GSQJJBXX)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|-------|------|--------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 举报编号* | JBBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 2  | 公示编号* | GSBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 3  | 申请编号* | SQBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 4  | 举报日期  | JBRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |
| 5  | 举报内容  | JBNR | String             | 2000 |      |      |                |
| 6  | 举报方式  | JBFS | Integer            |      |      |      | 表 A.45 举报方式字典表 |
| 7  | 查证入   | CZR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                |
| 8  | 查证方式  | CZFS | Integer            |      |      |      | 表 A.43 查证方式字典表 |
| 9  | 查证结果  | CZJG | Integer            |      |      |      | 表 A.46 查证结果字典表 |

4.5.8 拟保障实施方案信息数据结构应符合表 4.5.8 的规定。

表 4.5.8 拟保障实施方案信息数据结构(表名: NBZSSFAXX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|---------|-------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 方案编号*   | FABH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 2  | 申请编号*   | SQBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 3  | 办理阶段    | BLJD    | Integer           |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表      |
| 4  | 拟保障项目类别 | NBZXMLB | Integer           |      |      |      | 表 A.55 保障对象的保障项目字典表 |

续表 4.5.8

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 5  | 拟住房保障方式  | NZFBZFS  | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 6  | 保障准入条件编号 | BZZRTJBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 7  | 标准额度     | BZED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 8  | 拟补贴额度    | NBTED    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 9  | 拟配给房屋面积  | NPJFWMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                     |
| 10 | 拟配给房屋户型  | NPJFWHX  | Integer            |      |      |      | 表 A.20 房屋户型字典表      |
| 11 | 审核状态     | SHZT     | Integer            |      |      |      | 表 A.48 审核状态字典表      |
| 12 | 审核日期     | SHRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 13 | 审核人      | SHR      | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |

#### 4.5.9 电子档案信息数据结构应符合表 4.5.9 的规定。

表 4.5.9 电子档案信息数据结构(表名: DZDAXX)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|------------------|
| 1  | 档案编号* | DABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |
| 2  | 申请编号* | SQBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |
| 3  | 档案类型  | DALX | Integer           |      |      |      | 表 A.49 电子档案类型字典表 |
| 4  | 办理阶段  | BLJD | Integer           |      |      |      | 表 A.47 办理阶段字典表   |



续表 4.5.9

| 序号 | 字段名称 | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------|------|--------------------|------|------|------|----|
| 5  | 档案名称 | DAMC | String             | 100  |      |      |    |
| 6  | 档案内容 | DANR | String             | 2000 |      |      |    |
| 7  | 登记日期 | DJRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.5.10 保障对象准入登记簿信息数据结构应符合表 4.5.10 的规定。

表 4.5.10 保障对象准入登记簿信息数据结构——交换  
(表名: BZDXZRDJBXX)

| 序号 | 字段名称                  | 字段代码     | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                       |
|----|-----------------------|----------|-------------------|------|------|------|--------------------------|
| 1  | 申请编号*                 | SQBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                          |
| 2  | 调查编号                  | DCBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                          |
| 3  | 申请人姓名                 | SQRXM    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定 |      |      |      |                          |
| 4  | 证件类型                  | ZJLB     | Integer           |      |      |      | 表 A.2 个人证件类型字典表          |
| 5  | 证件号码                  | ZJHM     | 符合表 4.2.1 第 2 行规定 |      |      |      |                          |
| 6  | 联系电话                  | LXDH     | 符合表 4.2.1 第 4 行规定 |      |      |      |                          |
| 7  | 户籍所在地<br>—县(市)、区      | HJSZD_XQ | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      | 《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260 |
| 8  | 户籍所在地<br>—街道          | HJSZD_JD | Integer           |      |      |      | 表 A.28 街道字典表             |
| 9  | 户籍所在地<br>—社区          | HJSZD_SQ | Integer           |      |      |      | 表 A.29 社区字典表             |
| 10 | 户籍所在地<br>—路(街、里、巷、小区) | HJSZD_L  | String            | 30   |      |      |                          |

续表 4.5.10

| 序号 | 字段名称        | 字段代码        | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-------------|-------------|--------------------|------|------|------|----|
| 11 | 户籍所在地—号     | HJSZD_H     | String             | 30   |      |      |    |
| 12 | 户籍所在地—幢(栋)  | HJSZD_Z     | String             | 30   |      |      |    |
| 13 | 户籍所在地—室     | HJSZD_S     | String             | 30   |      |      |    |
| 14 | 家庭人口数       | JTRKS       | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 15 | 家庭人均年收入     | JTRJNSR     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 16 | 家庭年总收入      | JTNZSR      | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 17 | 家庭人均资产      | JTRJZC      | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 18 | 家庭总资产       | JTZC        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 19 | 家庭人均建筑面积    | JTRJJZMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 20 | 家庭总建筑面积     | JTZJZMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 21 | 是否居住在棚户区    | SFJZZPHQ    | Boolean            |      |      |      |    |
| 22 | 是否为最低生活保障家庭 | SFWZDSHEZJT | Boolean            |      |      |      |    |
| 23 | 最低生活保障证号    | ZDSHBZZH    | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |    |
| 24 | 申请日期        | SQRQ        | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.5.10

| 序号 | 字段名称       | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|------------|------------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 25 | 申请家庭收入层次类别 | SQJTSRCCLB | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 26 | 特定群体类别     | TDQTLB     | Integer            |      |      |      | 表 A.53 按特定群体划分保障对象字典表 |
| 27 | 申请保障项目类别   | SQBZXMLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.55 保障对象的保障项目字典表   |
| 28 | 申请保障方式     | SQBZFS     | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表   |
| 29 | 登记日期       | DJRQ       | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 30 | 实施保障日期     | SSBZRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 31 | 实施住房保障方式   | SSZFBZFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表   |
| 32 | 保障退出日期     | BZTCRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 33 | 保障状态       | BZZT       | Integer            |      |      |      | 表 A.50 保障状态字典表        |
| 34 | 最后年审年度     | ZHNSND     | Integer            |      |      |      |                       |

4.5.11 保障住房供给单位登记审批信息数据结构应符合表 4.5.11 的规定。

**表 4.5.11 保障住房供给单位登记审批信息数据结构**  
(表名: BZZFGJDWDJSPXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                   |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----------------------|
| 1  | 审批编号*    | SPBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                      |
| 2  | 单位编号*    | DWBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                      |
| 3  | 单位名称     | DWMC     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                      |
| 4  | 建设项目编号*  | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                      |
| 5  | 项目名称     | XMMC     | String             | 100  |      |      |                      |
| 6  | 申请支持对象类别 | SQZCDXLB | Integer            |      |      |      | 表 A.60 支持对象分类字典表     |
| 7  | 申请支持项目类别 | SQZCXMLB | Integer            |      |      |      | 表 A.61 支持对象的支持项目字典表  |
| 8  | 申请支持方式   | SQZCFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支支持方式字典表 |
| 9  | 申请支持条件编号 | SQZCTJBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                      |
| 10 | 标准额度     | BZED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 11 | 应补贴额度    | YBTED    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 12 | 应缴纳额度    | YJNED    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 13 | 核减额度     | HJED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 14 | 申请额度     | SQED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 15 | 申请日期     | SQRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                      |
| 16 | 核定额度     | HDED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 17 | 审核日期     | SHRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                      |
| 18 | 审核单位     | SHDW     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                      |

4.5.12 保障住房供给个人登记审批信息数据结构应符合表 4.5.12 的规定。

表 4.5.12 保障住房供给个人登记审批信息数据结构  
(表名: BZZFGJGRDJSPXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 审批编号*    | SPBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 申请人姓名    | SQRXM    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |
| 3  | 申请人证件类型* | SQRZJLB  | Integer            |      |      |      | 表 A.2 个人证件类型字典表     |
| 4  | 申请人证件证号* | SQRZJZH  | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 申请支持对象类别 | SQZCDXLB | Integer            |      |      |      | 表 A.60 支持对象分类字典表    |
| 6  | 申请支持项目类别 | SQZCXMLB | Integer            |      |      |      | 表 A.61 支持对象的支持项目字典表 |
| 7  | 申请支持方式   | SQZCFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表 |
| 8  | 申请支持条件编号 | SQZCTJBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 9  | 标准额度     | BZED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 10 | 应补贴额度    | YBTED    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 11 | 应缴纳额度    | YJNED    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 12 | 核减额度     | HJED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 13 | 申请额度     | SQED     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 14 | 申请日期     | SQRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 15 | 核定额度     | HDDED    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |

续表 4.5.12

| 序号 | 字段名称 | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------|------|--------------------|------|------|------|----|
| 16 | 审核日期 | SHRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 17 | 审核单位 | SHDW | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |    |

## 4.6 保障资金数据结构

**4.6.1** 保障资金数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于保障资金子系统的数据要求。

**4.6.2** 保障资金支出预算信息数据结构应符合表 4.6.2 的规定。

**表 4.6.2 保障资金支出预算信息数据结构(表名: BZZJZCYSXX)**

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 预算编号*  | YSBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 预算年度*  | YSND   | Integer            |      |      | 年    |                     |
| 3  | 资金筹集渠道 | ZJCJQD | Integer            |      |      |      | 表 A.26 资金筹集渠道字典表    |
| 4  | 行政区划代码 | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 上报预算额度 | SBYSED | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 6  | 上报日期   | SBRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 7  | 上报单位   | SBDW   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                     |
| 8  | 批准预算额度 | PZYSED | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 9  | 资金支出渠道 | ZJZCQD | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表 |

续表 4.6.2

| 序号 | 字段名称 | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------|------|--------------------|------|------|------|----|
| 10 | 审批意见 | SPYJ | String             | 2000 |      |      |    |
| 11 | 审批人  | SPR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 12 | 审批日期 | SPRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.6.3 保障资金支出信息数据结构应符合表 4.6.3 的规定。

表 4.6.3 保障资金支出信息数据结构(表名: BZZJZCXX)

| 序号 | 字段名称        | 字段代码   | 字段类型                   | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                          |
|----|-------------|--------|------------------------|------|------|------|-----------------------------|
| 1  | 支出批次<br>编号* | ZCPCBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定      |      |      |      |                             |
| 2  | 行政区划<br>代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定      |      |      |      |                             |
| 3  | 资金支出<br>金额  | ZJZCJE | 符合表 4.2.1 第 9 行规定      |      |      |      |                             |
| 4  | 资金支出<br>渠道  | ZJZCQD | Integer                |      |      |      | 表 A.56 保障<br>方式和支持方式<br>字典表 |
| 5  | 资金支出<br>日期  | ZJZCRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |                             |
| 6  | 支出人         | ZCR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定      |      |      |      |                             |
| 7  | 接收人         | JSR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定      |      |      |      |                             |
| 8  | 接收日期        | JSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |                             |

4.6.4 保障资金决算信息数据结构应符合表 4.6.4 的规定。

**表 4.6.4 保障资金决算信息数据结构(表名: BZZJJSXX)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 资金决算编号* | ZJJSBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 决算年度    | JSND    | Integer            |      |      | 年    |                     |
| 3  | 上年度资金结余 | SNDZJJY | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 4  | 行政区划代码  | XZQHDM  | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 资金筹集渠道  | ZJCJQD  | Integer            |      |      |      | 表 A.26 资金筹集渠道字典表    |
| 6  | 收入金额    | SRJE    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 7  | 资金支出渠道  | ZJZCQD  | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 8  | 支出金额    | ZCJE    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 9  | 保障户数    | BZHS    | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                     |
| 10 | 报送决算日期  | BSJSRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

## 4.7 建设项目数据结构

**4.7.1** 建设项目数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于建设项目子系统的数据要求。

**4.7.2** 项目信息数据结构应符合表 4.7.2 的规定。

**表 4.7.2 项目信息数据结构——交换(表名: XMXX)**

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 项目编号* | XMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |



续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称         | 字段代码          | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|--------------|---------------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 2  | 项目提出名称       | XMTCMC        | String             | 100  |      |      |                       |
| 3  | 项目立项名称       | XMLXMC        | String             | 100  |      |      |                       |
| 4  | 行政区划代码       | XZQHDM        | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                       |
| 5  | 项目类别         | XMLB          | Integer            |      |      |      | 表 A.14 项目类别字典表        |
| 6  | 建设方式         | JSFS          | Integer            |      |      |      | 表 A.15 项目建设和房源筹集方式字典表 |
| 7  | 规划区位         | GHQW          | Integer            |      |      |      | 表 A.16 项目规划区位字典表      |
| 8  | 宗地编号         | ZDBH          | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 9  | 棚户区区片原归属单位类别 | PHQQPY-GSDWLB | Integer            |      |      |      | 表 A.30 棚户区隶属关系字典表     |
| 10 | 棚户区区片原归属单位名称 | PHQQPY-GSDWMC | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                       |
| 11 | 开发建设单位编号     | KFJSDWBH      | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 12 | 项目地址         | XMDZ          | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                       |
| 13 | 四至范围         | SZFW          | String             | 500  |      |      |                       |
| 14 | 占地面积         | ZDMJ          | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 15 | 单体个数         | DTGS          | Integer            |      |      | 个    |                       |

续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称       | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|------------|------------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 16 | 计划开工日期     | JHKGRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 17 | 计划竣工日期     | JHJGRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 18 | 实际开工日期     | SJKGRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 19 | 实际竣工日期     | SJJGRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 20 | 年度         | ND         | Integer            |      |      | 年    |                    |
| 21 | 规划起始日期     | GHQSRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 22 | 规划终止日期     | GHZZRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 23 | 规划计划年度类别   | GHJHNDLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.70 规划计划年度类别字典表 |
| 24 | 规划编号       | GHBH       | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                    |
| 25 | 规划建设房屋建筑面积 | GHJSFWJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 26 | 规划建设住宅建筑面积 | GHJSZZJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 27 | 规划建设住宅套数   | GHJSZZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |
| 28 | 房屋已开工面积    | FWYKGMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 29 | 房屋已竣工面积    | FWYJGMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |

续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称      | 字段代码      | 字段类型 | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位               | 值域 |
|----|-----------|-----------|------|------|------|--------------------|----|
| 30 | 房屋已停工面积   | FWYTGMJ   |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 31 | 房屋在建面积    | FWZJMJ    |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 32 | 房屋年度新开工面积 | FWNDXKGMJ |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 33 | 房屋年度竣工面积  | FWNDJGMJ  |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 34 | 住宅已开工面积   | ZZYKGMJ   |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 35 | 住宅已竣工面积   | ZZYJGMJ   |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 36 | 住宅已停工面积   | ZZYTGMJ   |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 37 | 住宅在建面积    | ZZZJMJ    |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 38 | 住宅年度新开工面积 | ZZNDXKGMJ |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 39 | 住宅年度竣工面积  | ZZNDJGMJ  |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 40 | 配套公建已开工面积 | PTGJYKGMJ |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 41 | 配套公建已竣工面积 | PTGJYJGMJ |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |
| 42 | 配套公建已停工面积 | PTGJYTGMJ |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |    |

续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称        | 字段代码        | 字段类型 | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|-------------|-------------|------|------|------|------|--------------------|
| 43 | 配套公建在建面积    | PTGJZJMJ    |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 44 | 配套公建年度新开工面积 | PTGJNDXKGMJ |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 45 | 配套公建年度竣工面积  | PTGJNDJGMJ  |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 46 | 住宅已开工套数     | ZZYKGT      |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 47 | 住宅已竣工套数     | ZZYJGT      |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 48 | 住宅已停工套数     | ZZYTGT      |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 49 | 住宅在建套数      | ZZZJTS      |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 50 | 住宅年度新开工套数   | ZZNDXKGT    |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 51 | 住宅年度竣工套数    | ZZNDJGT     |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 52 | 配套公建已开工套数   | PTGJYKGT    |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 53 | 配套公建已竣工套数   | PTGJYJGT    |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 54 | 配套公建已停工套数   | PTGJYTGT    |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 55 | 配套公建在建套数    | PTGJZJTS    |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |

续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称        | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|-------------|------------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 56 | 配套公建年度新开工套数 | PTGJNDXKGT | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |
| 57 | 配套公建年度竣工套数  | PTGJNDJGT  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |
| 58 | 规划建设房屋类型    | GHJSFWLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.25 规划建设房屋分类字典表 |
| 59 | 已开工面积       | YKGMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 60 | 已竣工面积       | YJGMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 61 | 已停工面积       | YTGMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 62 | 在建面积        | ZJMJ       | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 63 | 年度新开工面积     | NDXKGMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 64 | 年度竣工面积      | NDJGMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 65 | 已开工套数       | YKGT       | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |
| 66 | 已竣工套数       | YJGT       | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |
| 67 | 已停工套数       | YTGT       | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |
| 68 | 在建套数        | ZJTS       | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                    |

续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 69 | 年度新开工套数  | NDXKGTS  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |
| 70 | 年度竣工套数   | NDJGTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |
| 71 | 建设总投资    | JSZTZ    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |
| 72 | 住宅总投资    | ZZZTZ    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |
| 73 | 资金来源渠道类别 | ZJLYQDLB | Integer            |      |      |      | 表 A.26 资金筹集渠道字典表      |
| 74 | 投资构成类别   | TZGCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.27 建设投资构成字典表      |
| 75 | 年度投资量    | NDTZL    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |
| 76 | 拆迁居民总户数  | CQJMHZS  | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 77 | 收入层次类别   | SRCCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 78 | 保障方式类别   | BZFSLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表   |
| 79 | 拆迁居民户数   | CQJMHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 80 | 拆迁房屋总面积  | CQFWZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 81 | 拆迁住宅总面积  | CQZZZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |

续表 4.7.2

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                   |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----------------------|
| 82 | 拆迁住宅总套数  | CQZZZTS  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                      |
| 83 | 拆迁房屋面积   | CQFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |
| 84 | 拆迁住宅面积   | CQZZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |
| 85 | 拆迁住宅套数   | CQZZZTS  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                      |
| 86 | 安置居民总户数  | AZJMZHS  | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                      |
| 87 | 安置补偿方式类别 | AZBCFSLB | Integer            |      |      |      | 表 A.54 居民拆迁安置补偿分类字典表 |
| 88 | 货币补偿金额   | HBBCJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 89 | 安置居民户数   | AZJMHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                      |
| 90 | 安置房屋总面积  | AZFWZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |
| 91 | 安置住宅总面积  | AZZZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |
| 92 | 安置住宅总套数  | AZZZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                      |
| 93 | 安置房屋面积   | AZFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |
| 94 | 安置住宅面积   | AZZZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |

续表 4.7.2

| 序号  | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|-----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 95  | 安置住宅套数 | AZZZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 96  | 供地总面积  | GDZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 97  | 移交批次编号 | YJPCBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 98  | 是否已移交  | SFYYJ  | Boolean            |      |      |      |    |
| 99  | 移交日期   | YJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 100 | 移交人    | YJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

#### 4.7.3 项目规划信息数据结构应符合表 4.7.3 的规定。

表 4.7.3 项目规划信息数据结构(表名: XMGHXX)

| 序号 | 字段名称       | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------------|------------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 项目规划编号     | XMGHBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 建设项目编号     | JSXMBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 规划起始日期     | GHQSRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 规划终止日期     | GHZZRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 规划建设房屋建筑面积 | GHJSFWJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |



续表 4.7.3

| 序号 | 字段名称       | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|------------|----------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 6  | 规划建设住宅建筑面积 | GHJSZZJM | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 7  | 规划建设住宅套数   | GHJSZZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 8  | 规划建设总投资    | GHJSZTZ  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                  |
| 9  | 规划住宅总投资    | GHZZZTZ  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                  |
| 10 | 资金来源渠道类别   | ZJLYQDLB | Integer            |      |      |      | 表 A.26 资金筹集渠道字典表 |
| 11 | 投资构成类别     | TZGCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.27 建设投资构成字典表 |
| 12 | 拆迁居民总户数    | CQJMZHS  | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                  |
| 13 | 拆迁房屋总面积    | CQFWZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 14 | 拆迁住宅总面积    | CQZZZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 15 | 拆迁住宅总套数    | CQZZZTS  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 16 | 安置居民总户数    | AZJMZHS  | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                  |
| 17 | 安置房屋总面积    | AZFWZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 18 | 安置住宅总面积    | AZZZZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |

续表 4.7.3

| 序号 | 字段名称         | 字段代码         | 字段类型 | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|--------------|--------------|------|------|------|------|--------------------|
| 19 | 安置住宅总套数      | AZZZTS       |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 20 | 供地总面积        | GDZMJ        |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 21 | 配建廉租住房规划面积   | PJLZZFGHMJ   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 22 | 配建廉租住房规划套数   | PJLZZFGHTS   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 23 | 配建经济适用住房规划面积 | PJJJSYZFGHMJ |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 24 | 配建经济适用住房规划套数 | PJJJSYZFGHTS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 25 | 配建公共租赁住房规划面积 | PJGGZLZFGHMJ |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 26 | 配建公共租赁住房规划套数 | PJGGZLZFGHTS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 27 | 配建限价商品房规划面积  | PJXJSPZFGHMJ |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 28 | 配建限价商品房规划套数  | PJXJSPZFGHTS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |

4.7.4 项目规划拆迁安置信息数据结构应符合表 4.7.4 的规定。

表 4.7.4 项目规划拆迁安置信息数据结构(表名: XMGHCQAZXX)

| 序号 | 字段名称      | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|-----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 拆迁安置信息编号* | CQAZXXBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 2  | 项目规划编号    | XMGHBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 3  | 建设项目编号*   | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 4  | 收入层次类别    | SRCCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 5  | 保障方式类别    | BZFSLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表   |
| 6  | 拆迁居民户数    | CQJMHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 7  | 拆迁房屋面积    | CQFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 8  | 拆迁住宅面积    | CQZZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 9  | 拆迁住宅套数    | CQZZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |
| 10 | 安置补偿方式类别  | AZBCFSLB | Integer            |      |      |      | 表 A.54 居民拆迁安置补偿分类字典表  |
| 11 | 货币补偿金额    | HBBCJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |
| 12 | 安置居民户数    | AZJMHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 13 | 安置房屋面积    | AZFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |

续表 4.7.4

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 14 | 安置住宅面积 | AZZZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 15 | 安置住宅套数 | AZZZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |

#### 4.7.5 项目年度计划信息数据结构应符合表 4.7.5 的规定。

表 4.7.5 项目年度计划信息数据结构(表名: XMNDJHXX)

| 序号 | 字段名称      | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-----------|-----------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 项目年度计划编号* | XMNDJHBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 建设项目编号*   | JXMBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 计划年度      | JHND      | Integer            |      |      | 年    |    |
| 4  | 房屋已开工面积   | FWYKGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 房屋已竣工面积   | FWYJGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 房屋已停工面积   | FWYTGGMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 房屋在建面积    | FWZJMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 房屋年度新开工面积 | FWNDXKGMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 房屋年度竣工面积  | FWNDJGMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.7.5

| 序号 | 字段名称        | 字段代码        | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|-------------|-------------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 10 | 住宅已开工面积     | ZZYKGMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 11 | 住宅已竣工面积     | ZZYJGMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 12 | 住宅已停工面积     | ZZYTGMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 13 | 住宅在建面积      | ZZZJMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 14 | 住宅年度新开工面积   | ZZNDXKGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 15 | 住宅年度竣工面积    | ZZNDJGMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 16 | 配套公建已开工面积   | PTGJYKGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 17 | 配套公建已竣工面积   | PTGJYJGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 18 | 配套公建已停工面积   | PTGJYTGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 19 | 配套公建在建面积    | PTGJZJMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 20 | 配套公建年度新开工面积 | PTGJNDXKGMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 21 | 配套公建年度竣工面积  | PTGJNDJGMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 22 | 计划建设房屋类型    | JHJSFWLX    | Integer            |      |      |      | 表 A.25 规划建设房屋分类字典表 |

续表 4.7.5

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|----|
| 23 | 已开工面积   | YKGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 24 | 已竣工面积   | YJGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 25 | 已停工面积   | YTGMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 26 | 在建面积    | ZJMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 27 | 年度新开工面积 | NDXKGMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 28 | 年度竣工面积  | NDJGMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 29 | 已开工套数   | YKGTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 30 | 已竣工套数   | YJGTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 31 | 已停工套数   | YTGTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 32 | 在建套数    | ZJTS    | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 33 | 年度新开工套数 | NDXKGTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 34 | 年度竣工套数  | NDJGTS  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 35 | 年度建设总投资 | NDJSZTZ | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |

续表 4.7.5

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|----|
| 36 | 年度住宅总投资 | NDZZTZ  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 37 | 拆迁居民总户数 | CQJMZHS | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |    |
| 38 | 拆迁房屋总面积 | CQFWZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 39 | 拆迁住宅总面积 | CQZZZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 40 | 拆迁住宅总套数 | CQZZZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 41 | 安置居民总户数 | AZJMZHS | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |    |
| 42 | 安置房屋总面积 | AZFWZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 43 | 安置住宅总面积 | AZZZZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 44 | 安置住宅总套数 | AZZZZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 45 | 供地总面积   | GDZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |

4.7.6 项目年度计划拆迁安置信息数据结构应符合表 4.7.6 的规定。

表 4.7.6 项目年度计划拆迁安置信息数据结构(表名: XMNDJHCQAZXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|----------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 拆迁安置信息编号 | CQAZXXBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 项目年度计划编号 | XMNDJHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.7.6

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 3  | 建设项目编号*  | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 4  | 收入层次类别   | SRCCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 5  | 保障方式类别   | BZFSLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表   |
| 6  | 拆迁居民户数   | CQJMHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 7  | 拆迁房屋面积   | CQFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 8  | 拆迁住宅面积   | CQZZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 9  | 拆迁住宅套数   | CQZZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |
| 10 | 安置补偿方式类别 | AZBCFSLB | Integer            |      |      |      | 表 A.54 居民拆迁安置补偿分类字典表  |
| 11 | 货币补偿金额   | HBBCJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |
| 12 | 安置居民户数   | AZJMHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 13 | 安置房屋面积   | AZFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 14 | 安置住宅面积   | AZZMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 15 | 安置住宅套数   | AZZTS    | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |



#### 4.7.7 单体工程信息数据结构应符合表 4.7.7 的规定。

表 4.7.7 单体工程信息数据结构(表名: DTGCXX)

| 序号 | 字段名称      | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|-----------|-----------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 1  | 单体工程编号*   | DTGCBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                    |
| 2  | 建设项目编号*   | JSXMBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                    |
| 3  | 单体工程类别    | DTGCLB    | Integer            |      |      |      | 表 A.25 规划建设房屋分类字典表 |
| 4  | 单体工程名称    | DTGCMC    | String             | 100  |      |      |                    |
| 5  | 路(街、巷)    | L(JX)     | String             | 50   |      |      |                    |
| 6  | 小区(院)门牌号  | XQ(Y)MPH  | String             | 50   |      |      |                    |
| 7  | 楼号        | LH        | String             | 50   |      |      |                    |
| 8  | 幢号        | ZH        | String             | 50   |      |      |                    |
| 9  | 建筑面积      | JZMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 10 | 建筑结构      | JZJG      | Integer            |      |      |      | 表 A.21 建筑结构字典表     |
| 11 | 总层数       | ZCS       | Integer            |      |      |      |                    |
| 12 | 地上层数      | DSCS      | Integer            |      |      |      |                    |
| 13 | 地下层数      | DXCS      | Integer            |      |      |      |                    |
| 14 | 地上面积      | DSMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 15 | 地下面积      | DXMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 16 | 共有土地使用权面积 | GYTDSYQMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |

续表 4.7.7

| 序号 | 字段名称         | 字段代码         | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|--------------|--------------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 17 | 住宅套数         | ZZTS         | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 18 | 住宅面积         | ZZMJ         | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 19 | 建设状态         | JSZT         | Integer            |      |      |      | 表 A.18 单体建设状态字典表 |
| 20 | 配建廉租住房规划面积   | PJLZZFGHMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 21 | 配建廉租住房规划套数   | PJLZZFGHTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 22 | 配建经济适用住房规划面积 | PJJJSYZFGHMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 23 | 配建经济适用住房规划套数 | PJJJSYZFGHTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 24 | 配建公共租赁住房规划面积 | PJGGZLZFGHMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 25 | 配建公共租赁住房规划套数 | PJGGZLZFGHTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 26 | 配建限价商品住房规划面积 | PJXJSPZFGHMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 27 | 配建限价商品住房规划套数 | PJXJSPZFGHTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |

#### 4.7.8 住房信息数据结构应符合表 4.7.8 的规定。

表 4.7.8 住房信息数据结构(表名: ZFXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 房屋编号*    | FWBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 2  | 单体工程编号   | DTGCBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 3  | 房屋来源     | FWLY     | Integer            |      |      |      | 表 A.15 项目建设和房源筹集方式字典表 |
| 4  | 初始房屋性质   | CSFWXZ   | Integer            |      |      |      | 表 A.35 居住房屋性质字典表      |
| 5  | 规划建设房屋分类 | GHJSFWFL | Integer            |      |      |      | 表 A.25 规划建设房屋分类字典表    |
| 6  | 所在起始层    | SZQSC    | Integer            |      |      | 层    |                       |
| 7  | 所在终止层    | SZZZC    | Integer            |      |      | 层    |                       |
| 8  | 名义楼层     | MYLC     | Integer            |      |      | 层    |                       |
| 9  | 单元       | DY       | String             | 10   |      |      |                       |
| 10 | 房号       | FH       | String             | 10   |      |      |                       |
| 11 | 建筑面积     | JZMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 12 | 套内建筑面积   | TNJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 13 | 共用分摊面积   | GYFTMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 14 | 阳台面积     | YTMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 15 | 朝向       | CX       | String             | 20   |      |      |                       |

续表 4.7.8

| 序号 | 字段名称       | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |  |
|----|------------|------------|--------------------|------|------|------|------------------|--|
| 16 | 间数         | JS         | Integer            |      |      |      |                  |  |
| 17 | 户型         | HX         | Integer            |      |      |      | 表 A.20 房屋户型字典表   |  |
| 18 | 共有或共用设施及部位 | GYHGYSSJBW | String             |      |      |      | 表 A.41 房屋配套设施字典表 |  |
| 19 | 层高         | CG         | Integer            |      |      | 米(m) |                  |  |
| 20 | 成品标志       | CPBZ       | String             | 1    |      |      | 1. 成品<br>2. 毛坯   |  |
| 21 | 是否已登记      | SFYDJ      | Boolean            |      |      |      |                  |  |
| 22 | 移交批次编号     | YJPCBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |  |
| 23 | 是否已移交      | SFYJJ      | Boolean            |      |      |      |                  |  |
| 24 | 移交日期       | YJRQ       | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |  |
| 25 | 移交人        | YJR        | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                  |  |

4.7.9 项目参与单位信息数据结构应符合表 4.7.9 的规定。

表 4.7.9 项目参与单位信息数据结构(表名: XMCYDWXX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |  |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|------------------|--|
| 1  | 单位编号*  | DWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |  |
| 2  | 单位名称   | DWMC   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定 |      |      |      |                  |  |
| 3  | 建设项目编号 | JSXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                  |  |
| 4  | 参与单位分类 | CYDWFL | Integer           |      |      |      | 表 A.12 参与单位类别字典表 |  |

续表 4.7.9

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 5  | 行政区划代码 | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 6  | 主管单位   | ZGDW   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                     |
| 7  | 证件类型   | ZJLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.11 单位证件类型字典表    |
| 8  | 证件号码   | ZJHM   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |                     |
| 9  | 所属行业   | SSHY   | String             | 5    |      |      | 《国民经济行业分类》GB/T 4754 |
| 10 | 注册地    | ZCD    | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                     |
| 11 | 电话     | DH     | 符合表 4.2.1 第 4 行规定  |      |      |      |                     |
| 12 | 传真     | CZ     | 符合表 4.2.1 第 4 行规定  |      |      |      |                     |
| 13 | 地址     | DZ     | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                     |
| 14 | 邮编     | YB     | 符合表 4.2.1 第 5 行规定  |      |      |      |                     |
| 15 | 邮箱     | YX     | String             | 50   |      |      |                     |
| 16 | 网址     | WZ     | String             | 100  |      |      |                     |
| 17 | 资质名称   | ZZMC   | String             | 50   |      |      |                     |
| 18 | 资质证书号  | ZZZSH  | String             | 50   |      |      |                     |
| 19 | 资质等级   | ZZDJ   | String             | 10   |      |      | 级                   |
| 20 | 资质起始日期 | ZZQSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 21 | 资质终止日期 | ZZZRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 22 | 参与单位类型 | CYDWLX | Integer            |      |      |      | 表 A.13 行政企事业单位类型字典表 |
| 23 | 经营范围   | JYFW   | String             | 200  |      |      |                     |
| 24 | 注册资本   | ZCZB   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |

续表 4.7.9

| 序号 | 字段名称       | 字段代码       | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------------|------------|--------------------|------|------|------|----|
| 25 | 从业人数       | CYRS       | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 26 | 法人代表       | FRDB       | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 27 | 成立日期       | CLRQ       | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 28 | 开户银行       | KHYH       | String             | 20   |      |      |    |
| 29 | 银行账号       | YHZH       | String             | 30   |      |      |    |
| 30 | 有职称专业人员数   | YZCZYRYS   | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 31 | 高级职称人数     | GJZCRS     | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 32 | 在册人员总数     | ZCRYZS     | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 33 | 中级职称人数     | ZJZCRS     | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 34 | 初级职称人数     | CJZCRS     | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 35 | 营业执照经营开始日期 | YYZZJYKSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 36 | 营业执照经营结束日期 | YYZZJYJSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 37 | 净资产        | JZC        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 38 | 总资产        | ZZC        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |

4.7.10 项目参与人员信息数据结构应符合表 4.7.10 的规定。

表 4.7.10 项目参与人员信息数据结构(表名: XMCYRYXX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                                     |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|--|
| 1  | 人员编号*  | RYBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |  |
| 2  | 建设项目编号 | JSXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |  |
| 3  | 人员名称   | RYMC   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |  |
| 4  | 人员分类   | RYFL   | Integer            |      |      |      | 表 A.1 人员分类字典表                          |
| 5  | 单位编号*  | DWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |  |
| 6  | 证件类型   | ZJLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.2 个人证件类型字典表                        |
| 7  | 证件号码   | ZJHM   | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |  |
| 8  | 户籍所在地  | HJSZD  | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |  |
| 9  | 职业     | ZY     | String             | 50   |      |      | 《职业分类与代码》GB/T 6565                     |
| 10 | 性别     | XB     | Integer            |      |      |      | 《个人基本信息分类与代码第 1 部分: 人的性别代码》GB/T 2261.1 |
| 11 | 国籍     | GJ     | String             | 20   |      |      | 《世界各国和地区名称代码》GB/T 2659                 |
| 12 | 民族     | MZ     | Integer            |      |      |      | 《中国各民族名称的罗马字母拼写法和代码》GB 3304            |
| 13 | 出生日期   | CSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |  |
| 14 | 学历     | XL     | Integer            |      |      |      | 《学历代码》GB/4658                          |

续表 4.7.10

| 序号 | 字段名称       | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                          |
|----|------------|-----------|--------------------|------|------|------|-----------------------------|
| 15 | 所学专业       | SXZY      | Integer            |      |      |      | 《高等学校本科、专科专业名称代码》GB/T1 6835 |
| 16 | 职务         | ZW        | String             | 50   |      |      |                             |
| 17 | 职称         | ZC        | String             | 50   |      |      |                             |
| 18 | 电话         | DH        | 符合表 4.2.1 第 4 行规定  |      |      |      |                             |
| 19 | 传真         | CZ        | 符合表 4.2.1 第 4 行规定  |      |      |      |                             |
| 20 | 地址         | DZ        | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                             |
| 21 | 邮编         | YB        | 符合表 4.2.1 第 5 行规定  |      |      |      |                             |
| 22 | 邮箱         | YX        | String             | 50   |      |      |                             |
| 23 | 网址         | WZ        | String             | 100  |      |      |                             |
| 24 | 资格名称       | ZGMC      | String             | 50   |      |      |                             |
| 25 | 资格证书号      | ZGZSH     | String             | 50   |      |      |                             |
| 26 | 发证单位       | FZDW      | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                             |
| 27 | 资格等级       | ZGDJ      | String             | 10   |      |      |                             |
| 28 | 资格起始日期     | ZGQSRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                             |
| 29 | 资格终止日期     | ZGZZRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                             |
| 30 | 其他执业资格     | QTZYZG    | String             | 50   |      |      |                             |
| 31 | 专(兼)职      | Z(J)Z     | Integer            |      |      |      | 表 A.4 专(兼)职字典表              |
| 32 | 从事专业工作累计年限 | CSZYGLJNX | Integer            |      |      | 年    |                             |

4.7.11 项目进度日志信息数据结构应符合表 4.7.11 的规定。



表 4.7.11 项目进度日志信息数据结构(表名: XMJDRZXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 进度日志编号*  | JDRZBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 2  | 建设项目编号   | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 3  | 单体工程编号   | DTGCBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 4  | 记录日期     | JLRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 5  | 单体建设进度状态 | DTJSJDZT | Integer            |      |      |      | 表 A.19<br>单体建设进度状态字典表 |
| 6  | 已完成投资    | YWCTZ    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |
| 7  | 资金来源渠道类别 | ZJLYQDLB | Integer            |      |      |      | 表 A.26<br>资金筹集渠道字典表   |
| 8  | 投资构成类别   | TZGCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.27<br>建设投资构成字典表   |
| 9  | 拆迁居民总户数  | CQJMZHS  | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 10 | 拆迁房屋总面积  | CQFWZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 11 | 拆迁住宅总面积  | CQZZZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 12 | 拆迁住宅总套数  | CQZZZTS  | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |
| 13 | 安置居民总户数  | AZJMZHS  | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |

续表 4.7.11

| 序号 | 字段名称         | 字段代码         | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------------|--------------|--------------------|------|------|------|----|
| 14 | 安置房屋总面积      | AZFWZMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 15 | 安置住宅总面积      | AZZZZMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 16 | 安置住宅总套数      | AZZZZTS      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 17 | 已开工总面积       | YKGZMJ       | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 18 | 已竣工总面积       | YJGZMJ       | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 19 | 在建总面积        | ZJZMJ        | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 20 | 年度新开工总面积     | NDXKGMZMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 21 | 年度竣工总面积      | NDJGZMJ      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 22 | 供地总面积        | GDZMJ        | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 23 | 配建廉租住房规划面积   | PJLZZFGHMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 24 | 配建廉租住房规划套数   | PJLZZFGHTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 25 | 配建经济适用住房规划面积 | PJJJSYZFGHMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 26 | 配建经济适用住房规划套数 | PJJJSYZFGHTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.7.11

| 序号 | 字段名称         | 字段代码         | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------------|--------------|--------------------|------|------|------|----|
| 27 | 配建公共租赁住房规划面积 | PJGGZLZFGHMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 28 | 配建公共租赁住房规划套数 | PJGGZLZFGHTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 29 | 配建限价商品住房规划面积 | PJXJSPZFGHMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 30 | 配建限价商品住房规划套数 | PJXJSPZFGHTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |

4.7.12 项目进度拆迁安置信息数据结构应符合表 4.7.12 的规定。

表 4.7.12 项目进度拆迁安置信息数据结构(表名: XMJDCQAZXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                       |
|----|----------|----------|-------------------|------|------|------|--------------------------|
| 1  | 拆迁安置信息编号 | CQAZXXBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                          |
| 2  | 进度日志编号*  | JDRZBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                          |
| 3  | 收入层次类别   | SRCLB    | Integer           |      |      |      | 表 A.52<br>按收入层次划分保障对象字典表 |
| 4  | 保障方式类别   | BZFSLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.56<br>保障方式和支持方式字典表   |

续表 4.7.12

| 序号 | 字段名称          | 字段代码          | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                      |
|----|---------------|---------------|--------------------|------|------|------|-------------------------|
| 5  | 已签订拆迁安置补偿协议户数 | YQDCQAZBCXYHS | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                         |
| 6  | 拆迁居民户数        | CQJMHS        | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                         |
| 7  | 拆迁房屋面积        | CQFWMJ        | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                         |
| 8  | 拆迁住宅面积        | CQZZMJ        | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                         |
| 9  | 拆迁住宅套数        | CQZZTS        | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                         |
| 10 | 安置补偿方式类别      | AZBCFSLB      | Integer            |      |      |      | 表 A.54<br>居民拆迁安置补偿分类字典表 |
| 11 | 货币补偿金额        | HBBCJE        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                         |
| 12 | 安置居民户数        | AZJMHS        | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                         |
| 13 | 安置房屋面积        | AZFWMJ        | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                         |
| 14 | 安置住宅面积        | AZZMJ         | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                         |
| 15 | 安置住宅套数        | AZZZTS        | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                         |

4.7.13 项目建设审批电子档案数据结构应符合表 4.7.13 的规定。

**表 4.7.13 项目建设审批电子档案数据结构(表名: XMJSSPDZDA)**

| 序号 | 字段名称      | 字段代码     | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-----------|----------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 证件电子档案编号* | ZJDZDABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 证书编号      | ZSBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 建设项目编号    | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 所属卷序号     | SSJXH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 所属卷编码     | SSJBM    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 所属卷名称     | SSJMC    | String            | 100  |      |      |    |
| 7  | 所属卷总页数    | SSJZYS   | Integer           |      |      | 页    |    |
| 8  | 图像名称      | TXMC     | String            | 100  |      |      |    |
| 9  | 图像起始页码    | TXQSYM   | Integer           |      |      |      |    |
| 10 | 证书扫描件     | ZSSMJ    | Long Binary       |      |      |      |    |

**4.7.14 项目建设审批重要证件信息数据结构应符合表 4.7.14 的规定。**

**表 4.7.14 项目建设审批重要证件信息数据结构(表名: XMJSSPZYJXX)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 证书编号*   | ZSBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 建设项目编号* | JSXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.7.14

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                   |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----------------------|
| 3  | 证书名称     | ZSMC     | Integer            |      |      |      | 表 A.17 项目建设审批证件类型字典表 |
| 4  | 发证日期     | FZRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                      |
| 5  | 发证机关     | FZJG     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                      |
| 6  | 证书有效起始日期 | ZSYXQSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                      |
| 7  | 证书有效终止日期 | ZSYXZZRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                      |
| 8  | 土地使用权人   | TDSYQR   | String             | 50   |      |      |                      |
| 9  | 坐落       | ZL       | String             | 200  |      |      |                      |
| 10 | 地号       | DH       | String             | 200  |      |      |                      |
| 11 | 图号       | TH       | String             | 200  |      |      |                      |
| 12 | 地类(用途)   | DL(YT)   | Integer            |      |      |      | 表 A.23 土地用途字典表       |
| 13 | 土地等级     | TDDJ     | String             | 20   |      |      |                      |
| 14 | 取得价格     | QDJG     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                      |
| 15 | 使用权类型    | SYQLX    | Integer            |      |      |      | 表 A.22 土地取得方式字典表     |
| 16 | 使用权面积    | SYQMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |
| 17 | 独用面积     | DYMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                      |

续表 4.7.14

| 序号 | 字段名称     | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                        |
|----|----------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------------|
| 18 | 分摊面积     | FTMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 19 | 用地单位     | YDDW   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                           |
| 20 | 工程项目名称   | GCMC   | String             | 100  |      |      |                           |
| 21 | 用地位置     | YDWZ   | String             | 200  |      |      |                           |
| 22 | 用地面积     | YDMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 23 | 用地性质     | YDXZ   | String             | 30   |      |      | 《城市用地分类与规划建设用地标准》GB 50137 |
| 24 | 建设规模     | JSGM   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 25 | 容积率(%)   | RJL    | Number             | 5    | 3    |      |                           |
| 26 | 建筑密度(%)  | JZMD   | Number             | 5    | 3    |      |                           |
| 27 | 绿地率(%)   | LDL    | Number             | 5    | 3    |      |                           |
| 28 | 规划项目名称   | GCMC   | String             | 100  |      |      |                           |
| 29 | 建设地址     | JSDZ   | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                           |
| 30 | 规划许可建筑面积 | GKJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 31 | 规划住宅面积   | GHZZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 32 | 规划商业面积   | GHSYMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 33 | 规划办公面积   | GHBGMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                           |
| 34 | 建设单位     | JSDW   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                           |

续表 4.7.14

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 35 | 建设项目名称   | JSXMMC   | String             | 100  |      |      |                  |
| 36 | 建设位置     | JSWZ     | String             | 50   |      |      |                  |
| 37 | 建设地址     | JSDZ     | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                  |
| 38 | 合同价格     | HTJG     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                  |
| 39 | 设计单位     | SJDW     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                  |
| 40 | 施工单位     | SGDW     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                  |
| 41 | 监理单位     | JLDW     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                  |
| 42 | 合同开工日期   | HTKGRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |
| 43 | 合同竣工日期   | HTJGRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |
| 44 | 售房单位     | SFDW     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                  |
| 45 | 销售项目名称   | XSXMMC   | String             | 100  |      |      |                  |
| 46 | 房屋坐落地点   | FWZLDD   | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                  |
| 47 | 房屋用途性质   | FWYTXZ   | Integer            |      |      |      | 表 A.85 房屋用途性质字典表 |
| 48 | 预销售对象    | YXSDX    | String             | 100  |      |      |                  |
| 49 | 批准销售建筑面积 | PZXSJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 50 | 批准销售建筑套数 | PZXSJZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                  |
| 51 | 外销建筑面积   | WXJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |



续表 4.7.14

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----|
| 52 | 外销建筑套数   | WXJZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 53 | 批准销售住宅面积 | PZXSZZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 54 | 批准销售商业面积 | PZXSSYMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 55 | 批准销售办公面积 | PZXSBBMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 56 | 批准销售其他面积 | PZXSQTMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 57 | 拆迁公司     | CQGS     | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |    |
| 58 | 拆迁项目名称   | CQXMMC   | String             | 100  |      |      |    |
| 59 | 拆迁许可证号   | CQXKZH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 60 | 拆迁许可开始日期 | CQXKSRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 61 | 拆迁许可结束日期 | CQXKJSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 62 | 拆迁范围     | CQFW     | String             | 200  |      |      |    |
| 63 | 计划拆迁面积   | JHCQMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |

4.7.15 项目建设工程施工合同备案信息数据结构应符合表 4.7.15 的规定。

表 4.7.15 项目建设工程施工合同备案信息数据结构  
(表名:XMJSGCSGHTBAXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|----------|-----------|--------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 记录编号*    | JLBH      | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 2  | 建设项目编号*  | JSXMBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 3  | 单体工程编号*  | DTGCBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 4  | 合同甲方唯一编号 | HTJFWYBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 5  | 合同乙方唯一编号 | HTYFWYBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 6  | 合同类别     | HTLB      | String             | 20   |      |      | 表 A.84 合同类别字典表 |
| 7  | 合同编号     | HTBH      | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                |
| 8  | 合同名称     | HTMC      | String             | 100  |      |      |                |
| 9  | 合同内容简述   | HTNRJS    | String             | 2000 |      |      |                |
| 10 | 合同金额     | HTJE      | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                |
| 11 | 签订日期     | QDRQ      | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |
| 12 | 合同约定开工日期 | HTYDKGRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |
| 13 | 合同约定竣工日期 | HTYDJGRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |
| 14 | 合同有效开始日期 | HTYXKSQRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                |

续表 4.7.15

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----|
| 15 | 合同有效结束日期 | HTYXJSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 16 | 合同是否有效   | HTSFYX   | Boolean            |      |      |      |    |

4.7.16 项目拆迁安置合同备案数据结构应符合表 4.7.16 的规定。

表 4.7.16 项目拆迁安置合同备案数据结构(表名:XMCQAZHTBA)

| 序号 | 字段名称      | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|-----------|----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 记录编号*     | JLBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 2  | 建设项目编号*   | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 3  | 拆迁安置合同编号* | CQAZHTBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 4  | 合同签订日期    | HTQDRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 5  | 合同生效日期    | HTSXRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 6  | 收入层次类别    | SRCCLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 7  | 保障方式类别    | BZFSLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表   |
| 8  | 安置补偿方式类别  | AZBCFSLB | Integer            |      |      |      | 表 A.54 居民拆迁安置补偿分类字典表  |

续表 4.7.16

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----|
| 9  | 被拆迁人     | BCQR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 10 | 拆迁房屋面积   | CQFWMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 拆迁住宅面积   | CQZZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 12 | 货币补偿额度   | HBBCED   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 13 | 实物安置住宅面积 | SWAZZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 14 | 实物安置房屋面积 | SWAZFWMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |

4.7.17 土地储备信息数据结构应符合表 4.7.17 的规定。

表 4.7.17 土地储备信息数据结构——交换(表名:TDCBXX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 宗地编号*  | ZDBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 宗地名称   | ZDMC   | String             | 100  |      |      |    |
| 3  | 宗地位置   | ZDWZ   | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 土地面积   | TDMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 建设用地面积 | JSYDMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 代征地面积  | DZDMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 规划建筑面积 | GHJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.7.17

| 序号 | 字段名称 | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|------|------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 8  | 规划用途 | GHYT | Integer            |      |      |      | 表 A.23 土地用途字典表   |
| 9  | 开发程度 | KFCD | Integer            |      |      |      | 表 A.24 土地开发程度字典表 |
| 10 | 储备日期 | CBRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |

## 4.8 资源配置数据结构

**4.8.1** 资源配置数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于资源配置子系统的数据要求。

**4.8.2** 保障项目台账数据结构应符合表 4.8.2 的规定。

表 4.8.2 保障项目台账数据结构(表名: BZXMTZ)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|---------|-------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 台账编号*   | TZBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 2  | 台账分类    | TZFL    | Integer           |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表 |
| 3  | 期初资金余额  | QCZJYE  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |                     |
| 4  | 本期资金增加额 | BQZJZJE | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |                     |
| 5  | 本期资金减少额 | BQZJJSE | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |                     |

续表 4.8.2

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型 | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|----------|----------|------|------|------|------|--------------------|
| 6  | 期末资金余额   | QMZJYE   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |
| 7  | 期初住房套数   | QCZFTS   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 8  | 本期住房增加套数 | BQZFZJTS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 9  | 本期住房减少套数 | BQZFJSTS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 10 | 期末住房套数   | QMZFTS   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |
| 11 | 期初住房面积   | QCZFMJ   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 12 | 本期住房增加面积 | BQZFZJMJ |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 13 | 本期住房减少面积 | BQZFJSMJ |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 14 | 期末住房面积   | QMZFMJ   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |
| 15 | 期初保障户数   | QCBZHS   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |
| 16 | 本期新增保障户数 | BQXZBZHS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |
| 17 | 本期减少保障户数 | BQJSBZHS |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |
| 18 | 期末保障户数   | QMBZHS   |      |      |      |      | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |

续表 4.8.2

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 19 | 期初保障人数   | QCBZRS   | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |                    |
| 20 | 本期新增保障人数 | BQXZBZRS | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |                    |
| 21 | 本期减少保障人数 | BQJSBZRS | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |                    |
| 22 | 期末保障人数   | QMBZRS   | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |                    |
| 23 | 周期类型     | ZQLX     | Integer            |      |      |      | 表 A.74 期别(短期)分类字典表 |
| 24 | 行政区划代码   | XZQHDM   | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                    |
| 25 | 统计日期     | TJRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |

4.8.3 保障项目台账收支明细数据结构应符合表 4.8.3 的规定。

表 4.8.3 保障项目台账收支明细数据结构——交换(表名: BZXMTZSZMX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 明细账编号*  | MXZBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 2  | 交接批次编号* | JJPCBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 3  | 资源类别    | ZYLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.82 资源类别字典表 |

续表 4.8.3

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 4  | 台账分类   | TZFL   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表 |
| 5  | 行政区划代码 | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 6  | 收支类型   | SZLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.81 收支分类字典表      |
| 7  | 保障户数   | BZHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                     |
| 8  | 保障人数   | BZRS   | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |                     |
| 9  | 金额     | JE     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 10 | 套数     | TS     | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                     |
| 11 | 建筑面积   | JZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                     |
| 12 | 接收日期   | JSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 13 | 移交人    | YJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |
| 14 | 接收人    | JSR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |

4.8.4 支持项目台账数据结构应符合表 4.8.4 的规定。

表 4.8.4 支持项目台账数据结构(表名:ZCXMTZ)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 台账编号* | TZBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 2  | 台账分类  | TZFL | Integer           |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支撑方式字典表 |



续表 4.8.4

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 3  | 期初资金余额   | QCZJYE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                    |
| 4  | 本期资金增加额  | BQZJZJE  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                    |
| 5  | 本期资金减少额  | BQZJJSE  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                    |
| 6  | 期末资金余额   | QMZJYE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                    |
| 7  | 期初土地面积   | QCTDMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 8  | 本期土地增加面积 | BQTDZJMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 9  | 本期土地减少面积 | BQTDJSMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 10 | 期末土地面积   | QMTDMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                    |
| 11 | 周期类型     | ZQLX     | Integer            |      |      |      | 表 A.74 期别(短期)分类字典表 |
| 12 | 行政区划代码   | XZQHDM   | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                    |
| 13 | 收支类型     | SZLX     | Integer            |      |      |      | 表 A.81 收支分类字典表     |
| 14 | 统计日期     | TJRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |

4.8.5 支持项目台账收支明细数据结构应符合表 4.8.5 的规定。

表 4.8.5 支持项目台账收支明细数据结构——交换(表名:ZCXMTZSZMX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 明细账编号*  | MXZBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 交接批次编号* | JJPCBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 3  | 资源类别    | ZYLB   | Integer            |      |      |      | 表 A.82 资源类别字典表      |
| 4  | 台账分类    | TZFL   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 5  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 6  | 收支类型    | SZLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.81 收支分类字典表      |
| 7  | 金额      | JE     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 8  | 土地面积    | TDMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                     |
| 9  | 接收日期    | JSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 10 | 移交人     | YJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |
| 11 | 接收人     | JSR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |

4.8.6 保障项目资源配置方案数据结构应符合表 4.8.6 的规定。

表 4.8.6 保障项目资源配置方案数据结构(表名:BZXMZYPZFA)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 方案编号* | FABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 2  | 保障方式* | BZFS | Integer           |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |

续表 4.8.6

| 序号 | 字段名称      | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|-----------|-----------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 3  | 保障项目编号*   | BZXMBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 4  | 方案名称      | FAMC      | String             | 100  |      |      |                       |
| 5  | 期别类型*     | QBLX      | Integer            |      |      |      | 表 A.74 期别(短期)分类字典表    |
| 6  | 方案确定日期    | FAQDRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |
| 7  | 保障对象类型*   | BZDXLX    | Integer            |      |      |      | 表 A.52 按收入层次划分保障对象字典表 |
| 8  | 本期保障总户数   | BQBZZHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                       |
| 9  | 本期住房分配总套数 | BQZFFPZTS | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                       |
| 10 | 本期住房分配总面积 | BQZFFPZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                       |
| 11 | 本期补贴总金额   | BQBTZJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                       |

4.8.7 保障项目配置方案保障对象明细数据结构应符合表 4.8.7 的规定。

表 4.8.7 保障项目配置方案保障对象明细数据结构  
(表名: BZXMPZFABZDXMX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 家庭编号*  | JTBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 保障项目编号 | BZXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.8.7

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|-------|------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 3  | 保障方式  | BZFS | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 4  | 方案编号* | FABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 配置状态  | PZZT | Integer            |      |      |      | 表 A.83 资源配置状态字典表    |
| 6  | 配置日期  | PZRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

4.8.8 支持项目资源配置方案数据结构应符合表 4.8.8 的规定。

表 4.8.8 支持项目资源配置方案数据结构(表名:ZCXMZYPZFA)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 方案编号*    | FABH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 方案名称     | FAMC     | String             | 100  |      |      |                     |
| 3  | 支持项目编号*  | ZCXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 4  | 期别类型*    | QBLX     | Integer            |      |      |      | 表 A.74 期别(短期)分类字典表  |
| 5  | 方案确定日期   | FAQDRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 6  | 支持方式*    | ZCFS     | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 7  | 支持对象类型*  | ZCDXLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.60 支持对象分类字典表    |
| 8  | 本期支持对象数量 | BQZCDXSL | Integer            |      |      |      |                     |

续表 4.8.8

| 序号 | 字段名称      | 字段代码      | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-----------|-----------|--------------------|------|------|------|----|
| 9  | 本期土地分配总面积 | BQTDFPZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 10 | 本期补贴总金额   | BQBTZJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |

**4.8.9** 支持项目配置方案支持对象明细数据结构应符合表 4.8.9 的规定。

**表 4.8.9 支持项目配置方案支持对象明细数据结构**  
(表名:ZCXMPZFAZCDXMX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 支持对象编号* | ZCDXBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 支持项目编号  | ZCXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 3  | 支持方式    | ZCFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 4  | 方案编号*   | FABH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 配置状态    | PZZT   | Integer            |      |      |      | 表 A.83 资源配置状态字典表    |
| 6  | 配置日期    | PZRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

**4.8.10** 资源配置方案明细数据结构应符合表 4.8.10 的规定。

**表 4.8.10 资源配置方案明细数据结构(表名:ZYPZFAMX)**

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域             |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|----------------|
| 1  | 资源编号* | ZYBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                |
| 2  | 资源类别  | ZYLB | Integer           |      |      |      | 表 A.82 资源类别字典表 |

续表 4.8.10

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|-------|------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 3  | 方案编号* | FABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 4  | 配置状态  | PZZT | Integer            |      |      |      | 表 A.83 资源配置状态字典表 |
| 5  | 分配日期  | FPRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |

## 4.9 配给管理数据结构

**4.9.1** 配给管理数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于配给管理子系统的技术要求。

**4.9.2** 保障对象配给顺序数据结构应符合表 4.9.2 的规定。

表 4.9.2 保障对象配给顺序数据结构(表名: BZDXPJSX)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 配给顺序   | PJSX   | String             | 20   |      |      |    |
| 3  | 配给分组   | PJFZ   | String             | 20   |      |      |    |
| 4  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 6  | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

**4.9.3** 保障对象选房数据结构应符合表 4.9.3 的规定。

**表 4.9.3 保障对象选房数据结构(表名: BZDXXF)**

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 房屋编号   | FWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 是否已审核  | SFYSH  | Boolean            |      |      |      |    |
| 4  | 审核日期   | SHRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 审核人    | SHR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 6  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 8  | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

**4.9.4 保障对象合同签约数据结构应符合表 4.9.4 的规定。**

**表 4.9.4 保障对象合同签约数据结构(表名: BZDXHTQY)**

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 1  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 2  | 合同类型   | HTLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.64 配给合同类型字典表 |
| 3  | 合同编号   | HTBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 4  | 房屋编号   | FWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 5  | 补贴金额   | BTJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                  |
| 6  | 补贴发放方式 | BTFFFS | Integer            |      |      |      | 表 A.66 补贴发放方式字典表 |
| 7  | 发放起始日期 | FFQSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |

续表 4.9.4

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|----|
| 8  | 签约人     | QYR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 9  | 签约人身份证号 | QYRSFZH | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |    |
| 10 | 代理人     | DLR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 11 | 代理人身份证号 | DLRSFZH | 符合表 4.2.1 第 2 行规定  |      |      |      |    |
| 12 | 合同签署日期  | HTQSRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 13 | 合同生效日期  | HTSXRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 14 | 合同有效期   | HTYXQ   | Integer            |      |      | 年    |    |
| 15 | 合同失效日期  | HTSXRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 16 | 是否自动续签  | SFZDXQ  | Boolean            |      |      |      |    |
| 17 | 增加日期    | ZJRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 18 | 增加人     | ZJR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 19 | 最后更新日期  | ZHGXRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 20 | 最后更新人   | ZHGXR   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

#### 4.9.5 配给合同电子档案数据结构应符合表 4.9.5 的规定。

表 4.9.5 配给合同电子档案数据结构(表名:PJHTDZDA)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 档案编号* | DABH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 合同编号  | HTBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |



续表 4.9.5

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 3  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 档案名称   | DAMC   | String             | 100  |      |      |    |
| 5  | 档案内容说明 | DANRSM | String             | 2000 |      |      |    |
| 6  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 8  | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

4.9.6 补贴应发数据结构应符合表 4.9.6 的规定。

表 4.9.6 补贴应发数据结构(表名:BTYF)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码  | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|-------|-------|-------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 应发编号* | YFBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 2  | 合同编号  | HTBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 3  | 对象编号  | DXBH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                     |
| 4  | 对象类型  | DXLX  | Integer           |      |      |      | 表 A.51 保障主体类别字典表    |
| 5  | 补贴类型  | BTLX  | Integer           |      |      |      | 表 A.56 保障方式和支持方式字典表 |
| 6  | 原标准金额 | YBZJE | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |                     |
| 7  | 补贴金额  | BTJE  | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |                     |
| 8  | 补贴年度  | BTND  | Integer           |      |      |      |                     |

续表 4.9.6

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|----|
| 9  | 补贴月份    | BTYF    | Integer            |      |      |      |    |
| 10 | 应发日期    | YFRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 增加日期    | ZJRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 12 | 增加人     | ZJR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 13 | 最后更新日期  | ZHGXRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 14 | 最后更新人   | ZHGXR   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 15 | 是否已打印单据 | SFYDYDJ | Boolean            |      |      |      |    |

4.9.7 补贴实发数据结构应符合表 4.9.7 的规定。

表 4.9.7 补贴实发数据结构(表名:BTSE)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 1  | 实发编号*  | SFBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 2  | 应发编号   | YFBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 3  | 合同编号   | HTBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 4  | 发放状态   | FFZT   | Integer            |      |      |      | 表 A.65 补贴发放状态字典表 |
| 5  | 不足金额   | BZJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                  |
| 6  | 不足金额原因 | BZJEYY | String             | 2000 |      |      |                  |
| 7  | 实发日期   | SFRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |

续表 4.9.7

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 8  | 实发方式   | SFFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.66 补贴发放方式字典表 |
| 9  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |
| 10 | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                  |
| 11 | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |
| 12 | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                  |

**4.9.8** 支持对象资金拨付配置计划数据结构应符合表 4.9.8 的规定。

表 4.9.8 支持对象资金拨付配置计划数据结构(表名:ZCDXZJBFZJH)

| 序号 | 字段名称        | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                 |
|----|-------------|----------|--------------------|------|------|------|--------------------|
| 1  | 支持对象拨付计划编号* | ZCDXBFBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                    |
| 2  | 支持对象编号      | ZCDXBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                    |
| 3  | 拨付总金额       | BTZJE    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                    |
| 4  | 期别类型        | QBLX     | Integer            |      |      |      | 表 A.74 期别(短期)分类字典表 |
| 5  | 计划发放周期      | JHFFZQ   | Integer            |      |      |      |                    |
| 6  | 开始发放日期      | KSFFRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |
| 7  | 增加日期        | ZJRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                    |

续表 4.9.8

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 8  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 9  | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 10 | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

4.9.9 土地供应记录信息数据结构应符合表 4.9.9 的规定。

表 4.9.9 土地供应记录信息数据结构(表名:TDGYJLXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域               |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|------------------|
| 1  | 记录编号*    | JLBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 2  | 宗地编号     | ZDBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 3  | 建设项目编号*  | JSXMBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                  |
| 4  | 宗地名称     | ZDMC     | String             | 100  |      |      |                  |
| 5  | 用地批准文件名称 | YDPZWJMC | String             | 100  |      |      |                  |
| 6  | 用地批准文号   | YDPZWH   | String             | 30   |      |      |                  |
| 7  | 用地批准日期   | YDPZRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                  |
| 8  | 取得方式     | QDFS     | Integer            |      |      |      | 表 A.22 土地取得方式字典表 |
| 9  | 土地面积     | TDMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 10 | 土地估值     | TDGZ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                  |
| 11 | 土地使用年限   | TDSYNX   | Integer            |      |      | 年    |                  |

## 4.10 配后管理数据结构

4.10.1 配后管理数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于配后管理子系统的数据要求。

4.10.2 已配售房源退回数据结构应符合表 4.10.2 的规定。

表 4.10.2 已配售房源退回数据结构(表名:YPSFYTH)

| 序号 | 字段名称       | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|------------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 申请编号*      | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 房屋编号       | FWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 回退原因       | HTYY   | String             | 2000 |      |      |    |
| 4  | 应回退日期      | YHTRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 5  | 实回退日期      | SHTRQ  | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 是否打印<br>单据 | SFDYDJ | Boolean            |      |      |      |    |
| 7  | 增加日期       | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 增加人        | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 9  | 最后更新日期     | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 10 | 最后更新人      | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

4.10.3 已配售房源再上市数据结构应符合表 4.10.3 的规定。

表 4.10.3 已配售房源再上市数据结构(表名:YPSFYZSS)

| 序号 | 字段名称         | 字段代码     | 字段类型                   | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------------|----------|------------------------|------|------|------|----|
| 1  | 申请编号*        | SQBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定      |      |      |      |    |
| 2  | 房屋编号         | FWBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定      |      |      |      |    |
| 3  | 产权证号         | CQZH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定      |      |      |      |    |
| 4  | 预售价格         | YSJG     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定      |      |      |      |    |
| 5  | 指导价格         | ZDJG     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定      |      |      |      |    |
| 6  | 签约金额         | QYJE     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定      |      |      |      |    |
| 7  | 房屋所有权<br>证日期 | FWSYQZRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |    |
| 8  | 契税完税凭<br>证日期 | QSWSPZRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |    |
| 9  | 再上市申请<br>日期  | ZSSSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |    |
| 10 | 是否优先<br>回购   | SFYXHG   | Boolean                |      |      |      |    |
| 11 | 是否打印<br>单据   | SFDYDJ   | Boolean                |      |      |      |    |
| 12 | 增加日期         | ZJRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |    |
| 13 | 增加人          | ZJR      | 符合表 4.2.1 第 1 行规定      |      |      |      |    |
| 14 | 最后更新<br>日期   | ZHGXRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行<br>规定 |      |      |      |    |
| 15 | 最后更新人        | ZHGXR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定      |      |      |      |    |

4.10.4 已配租房源入住管理数据结构应符合表 4.10.4 的规定。

表 4.10.4 已配租房源入住管理数据结构(表名:YPZFYRZGL)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 房屋编号   | FWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 入住日期   | RZRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 租金     | ZJ     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 租金是否减免 | ZJSFJM | Boolean            |      |      |      |    |
| 6  | 租金减免金额 | ZJMJJE | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 7  | 是否打印单据 | SFDYDJ | Boolean            |      |      |      |    |
| 8  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 10 | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

4.10.5 已配租房源腾退管理数据结构应符合表 4.10.5 的规定。

表 4.10.5 已配租房源腾退管理数据结构 (表名: YPZFYTTGL)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 申请编号*  | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 房屋编号   | FWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 腾退日期   | TTRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 是否打印单据 | SFDYDJ | Boolean            |      |      |      |    |
| 5  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 7  | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

4.10.6 已配租房源租金应收数据结构应符合表 4.10.6 的规定。

表 4.10.6 已配租房源租金应收数据结构 (表名: YPZFYZJYS)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-------|------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 应收编号* | YSBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 房屋编号  | FWBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 合同编号  | HTBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 租金金额  | ZJJE | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 租金年度  | ZJND | Integer            |      |      | 年    |    |
| 6  | 租金月份  | ZJYF | Integer            |      |      | 月    |    |
| 7  | 应收日期  | YSRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |



续表 4.10.6

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 8  | 增加日期   | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 10 | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

4.10.7 已配租房源租金实收数据结构应符合表 4.10.7 的规定。

表 4.10.7 已配租房源租金实收数据结构 (表名: YPZFYZJSS)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 实收编号*   | SSBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 应收编号    | YSBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 3  | 合同编号    | HTBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 4  | 房屋编号    | FWBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 实收金额    | SSJE    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                     |
| 6  | 租金年度    | ZJND    | Integer            |      |      | 年    |                     |
| 7  | 租金月份    | ZJYF    | Integer            |      |      | 月    |                     |
| 8  | 是否足额收取  | SFZESQ  | Boolean            |      |      |      |                     |
| 9  | 未足额收取原因 | WZESQYY | String             | 2000 |      |      |                     |
| 10 | 实收日期    | SSRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 11 | 实收方式    | SSFS    | Integer            |      |      |      | 表 A.66<br>补贴发放方式字典表 |
| 12 | 增加日期    | ZJRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |

续表 4.10.7

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 13 | 增加人    | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 14 | 最后更新日期 | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 15 | 最后更新人  | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

#### 4.10.8 每月固定发生款项数据结构应符合表 4.10.8 的规定。

表 4.10.8 每月固定发生款项数据结构 (表名: MYGDFSKX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 款项编号*   | KXBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 建设项目编号* | JSXMBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 房屋编号    | FWBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 发生款项说明  | FSKXSM | String             | 2000 |      |      |    |
| 5  | 发生年度    | FSND   | Integer            |      |      |      |    |
| 6  | 发生月份    | FSYF   | Integer            |      |      |      |    |
| 7  | 款项金额    | KXJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 8  | 增加日期    | ZJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 增加人     | ZJR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 10 | 最后更新日期  | ZHGXRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 最后更新人   | ZHGXR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |

#### 4.10.9 保障对象年审数据结构应符合表 4.10.9 的规定。

**表 4.10.9 保障对象年审数据结构 (表名: BZDXNS)**

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 年审编号*    | NSBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 年审年度     | NSND     | Integer            |      |      | 年    |    |
| 3  | 年审范围日期节点 | NSFWRQJD | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 行政区划代码   | XZQHDM   | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |

### 4.11 规划计划数据结构

**4.11.1** 规划计划数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于规划计划子系统的数据要求。

**4.11.2** 住房建设规划数据结构应符合表 4.11.2 的规定。

**表 4.11.2 住房建设规划数据结构 (表名: ZFJSGH)**

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                         |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|----------------------------|
| 1  | 规划编号*  | GHBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                            |
| 2  | 规划名称   | GHMC   | String            | 100  |      |      |                            |
| 3  | 规划期限类别 | GHQXLB | Integer           |      |      |      | 表 A.75 期 别 (长 期) 分 类 字 典 表 |
| 4  | 规划级别分类 | GHJBFL | Integer           |      |      |      | 表 A.71 规 划 级 别 分 类 字 典 表   |
| 5  | 规划组成分类 | GHZCFL | Integer           |      |      |      | 表 A.69 规 划 组 成 分 类 字 典 表   |

续表 4.11.2

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 6  | 行政区划代码 | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |
| 7  | 父级规划编号 | FJGHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 8  | 起始日期   | QSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 终止日期   | ZZRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 10 | 规划年度   | GHND   | Integer            |      |      |      |    |
| 11 | 是否启用   | SFQY   | Boolean            |      |      |      |    |

#### 4.11.3 保障户数规划指标数据结构应符合表 4.11.3 的规定。

**表 4.11.3 保障户数规划指标数据结构 (表名: BZHSGHZZB)**

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                           |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|------------------------------|
| 1  | 记录编号*  | JLBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                              |
| 2  | 规划编号*  | GHBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                              |
| 3  | 保障项目类别 | BZXMLB | Integer            |      |      |      | 表 A.55<br>保障对象的<br>保障项目字典表   |
| 4  | 保障方式   | BZFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.56<br>保障方式和<br>支持方式字典表   |
| 5  | 收入层次   | SRCC   | Integer            |      |      |      | 表 A.52<br>按收入层次<br>划分保障对象字典表 |
| 6  | 保障户数   | BZHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                              |

4.11.4 住房保障规划宏观指标数据结构应符合表 4.11.4 的规定。

表 4.11.4 住房保障规划宏观指标数据结构 (表名: ZFBZGHHGZB)

| 序号 | 字段名称          | 字段代码          | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------------|---------------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 记录编号*         | JLBH          | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 规划编号*         | GHBH          | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 城镇人均可支配收入     | CZRJKZPSR     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 市场平均租金        | SCPJZJ        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 城镇人口          | CZRK          | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 城镇户均家庭人数      | CZHJTRS       | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 城镇户籍人口数       | CZHRKS        | 符合表 4.2.1 第 15 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 城镇施工住宅房屋建筑面积  | CZSGZZFWJZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 城镇施工住宅套数      | CZSGZZTS      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 10 | 城镇新开工住宅房屋建筑面积 | CZXKGZZFWJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 城镇新开工住宅套数     | CZXKGZZTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 12 | 城镇竣工住宅建筑面积    | CZJGZZJZMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 13 | 城镇竣工住宅套数      | CZJGZZTS      | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 14 | 城镇住宅建设完成投资    | CZZZJSWCTZ    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |

续表 4.11.4

| 序号 | 字段名称            | 字段代码            | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-----------------|-----------------|--------------------|------|------|------|----|
| 15 | 城镇住宅建设土地供应面积    | CZZZJSTDGYMJ    | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 16 | 房地产开发施工住宅建筑面积   | FDCKFSGZZJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 17 | 房地产开发施工住宅套数     | FDCKFSGZZTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 18 | 房地产开发开工住宅建筑面积   | FDCKFXKGZZJZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 19 | 房地产开发开工住宅套数     | FDCKFXKGZZTS    | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 20 | 房地产开发竣工住宅建筑面积   | FDCKFJGZZJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 21 | 房地产开发竣工住宅套数     | FDCKFJGZZTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 22 | 房地产开发住宅建设完成投资   | FDCKFZZJSWCTZ   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 23 | 房地产开发住宅建设土地供应面积 | FDCKFZZJSTDGYMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 24 | 全社会固定资产投资       | QSHGDZCTZ       | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 25 | 财政收入            | CZSR            | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 26 | 财政一般预算收入        | CZYBYSSR        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 27 | 财政支出            | CZZC            | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 28 | 财政一般预算支出        | CZYBYSZC        | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |

4.11.5 住房年度建设计划数据结构应符合表 4.11.5 的规定。

表 4.11.5 住房年度建设计划数据结构 (表名: ZFNDJSJH)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 计划编号*  | JHBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 规划编号*  | GHBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 计划名称*  | JHMC   | String             | 100  |      |      |    |
| 4  | 计划年度   | JHND   | Integer            |      |      | 年    |    |
| 5  | 行政区划代码 | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |
| 6  | 起始日期   | QSRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 终止日期   | ZZRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 是否启用   | SFQY   | Boolean            |      |      |      |    |

4.11.6 住房保障年度计划指标数据结构应符合表 4.11.6 的规定。

表 4.11.6 住房保障年度计划指标数据结构 (表名: ZFBZNDJHZB)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                           |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|------------------------------|
| 1  | 记录编号*  | JLBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                              |
| 2  | 计划编号*  | JHBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                              |
| 3  | 项目类别   | XMLB   | Integer           |      |      |      | 表 A.14<br>项目类别字典表            |
| 4  | 项目建设方式 | XMJSFS | Integer           |      |      |      | 表 A.15<br>项目建设和<br>房源筹集方式字典表 |

续表 4.11.6

| 序号 | 字段名称     | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|----------|--------------------|------|------|------|----|
| 5  | 开工套数     | KGTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 6  | 开工面积     | KGMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 7  | 竣工套数     | JGTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |    |
| 8  | 竣工面积     | JGMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 完成投资     | WCTZ     | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |    |
| 10 | 土地供应面积   | TDGYMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 安置补偿协议户数 | AZBCXYHS | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |    |
| 12 | 拆迁面积     | CQMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |    |

4.11.7 年度计划建设项目储备数据结构应符合表 4.11.7 的规定。

表 4.11.7 年度计划建设项目储备数据结构  
(表名: NDJHJSXMCB)

| 序号 | 字段名称  | 字段代码 | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                |
|----|-------|------|-------------------|------|------|------|-------------------|
| 1  | 记录编号* | JLBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 2  | 规划编号* | GHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 3  | 计划编号* | JHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 4  | 项目类别  | XMLB | Integer           |      |      |      | 表 A.14<br>项目类别字典表 |



续表 4.11.7

| 序号 | 字段名称          | 字段代码       | 字段类型                   | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                               |
|----|---------------|------------|------------------------|------|------|------|----------------------------------|
| 5  | 项目建设方式        | XMJSFS     | Integer                |      |      |      | 表 A.15<br>项目建设和<br>房源筹集方<br>式字典表 |
| 6  | 建设项目编号*       | JSXMBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定      |      |      |      |                                  |
| 7  | 建设项目名称        | JSXMMC     | String                 | 100  |      |      |                                  |
| 8  | 施工房屋建筑<br>面积  | SGFWJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 9  | 施工住宅建筑<br>面积  | SGZZJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 10 | 施工住宅套数        | SGZZTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 11 | 新开工房屋建筑<br>面积 | XKGFWJZMJ  | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 12 | 新开工住宅建筑<br>面积 | XKGGZZJZMJ | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 13 | 新开工住宅套数       | XKGGZZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 14 | 竣工房屋建筑<br>面积  | JGFWJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 15 | 竣工住宅建筑<br>面积  | JGZZJZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 16 | 竣工住宅套数        | JGZZTS     | 符合表 4.2.1 第 13 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 17 | 土地供应面积        | TDGYMJ     | 符合表 4.2.1 第 12 行<br>规定 |      |      |      |                                  |
| 18 | 完成投资          | WCTZ       | 符合表 4.2.1 第 9 行规定      |      |      |      |                                  |

4.11.8 补助标准数据结构应符合表 4.11.8 的规定。

表 4.11.8 补助标准数据结构 (表名: BZBZ)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|-----------------------|
| 1  | 补助标准编号* | BZBZBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                       |
| 2  | 补助方式    | BZFS   | Integer           |      |      |      | 表 A.67<br>补助资金分配方式字典表 |
| 3  | 标准值     | BZZ    | 符合表 4.2.1 第 9 行规定 |      |      |      |                       |
| 4  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |                       |

4.11.9 以奖代补因素值数据结构应符合表 4.11.9 的规定。

表 4.11.9 以奖代补因素值数据结构 (表名: YJDBYSZ)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 因素代码*  | YS DM  | Integer           |      |      |      | 表 A.68<br>以奖代补因素字典表 |
| 2  | 因素统计量  | YSTJL  | Number            | 15   | 3    |      |                     |
| 3  | 公式     | GS     | String            | 200  |      |      |                     |
| 4  | 行政区划代码 | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |                     |

4.11.10 中央省级补助资金分配信息数据结构应符合表 4.11.10 的规定。

**表 4.11.10 中央省级补助资金分配信息数据结构——交换**  
(表名: ZYSJBZZJFPXX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                     |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|------------------------|
| 1  | 资金分配编号* | ZJFPBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                        |
| 2  | 建设项目名称  | JSXMMC | String             | 100  |      |      |                        |
| 3  | 资金用途    | ZJYT   | Integer            |      |      |      | 表 A.56<br>保障方式和支持方式字典表 |
| 4  | 补助标准    | BZBZ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                        |
| 5  | 补助套数    | BZTS   | 符合表 4.2.1 第 13 行规定 |      |      |      |                        |
| 6  | 补助面积    | BZMJ   | 符合表 4.2.1 第 12 行规定 |      |      |      |                        |
| 7  | 补助金额    | BZJE   | 符合表 4.2.1 第 9 行规定  |      |      |      |                        |
| 8  | 补助户数    | BZHS   | 符合表 4.2.1 第 14 行规定 |      |      |      |                        |
| 9  | 补助年度    | BZND   | Integer            |      |      | 年    |                        |
| 10 | 补助层级    | BZCJ   | Integer            |      |      |      | 表 A.71<br>规划级别分类字典表    |
| 11 | 到位日期    | DWRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                        |
| 12 | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                        |

## 4.12 监督管理数据结构

**4.12.1 监督管理数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于监督管理子系统的数据要求。**

4.12.2 专项检查数据结构应符合表 4.12.2 的规定。

表 4.12.2 专项检查数据结构 (表名: ZXJC)

| 序号 | 字段名称      | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|-----------|----------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 检查编号*     | JCBH     | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 行政区划代码    | XZQHDM   | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 检查日期      | JCRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 检查负责部门    | JCFZBM   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 检查负责人     | JCFZR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 6  | 检查内容      | JCNR     | String             | 2000 |      |      |    |
| 7  | 检查对象      | JCDX     | String             | 100  |      |      |    |
| 8  | 检查结果      | JCJG     | String             | 2000 |      |      |    |
| 9  | 问题处理结果    | WTCLJG   | String             | 2000 |      |      |    |
| 10 | 问题处理日期    | WTCLRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 11 | 问题处理人     | WTCLR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 12 | 是否列入信用档案* | SFLRXYDA | Boolean            |      |      |      |    |

4.12.3 投诉处理信息数据结构应符合表 4.12.3 的规定。

表 4.12.3 投诉处理信息数据结构 (表名: TSCLXX)

| 序号 | 字段名称          | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 投诉事件编号*       | TSSJBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 行政区划代码        | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 申请编号* (被投诉对象) | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 投诉内容          | TSNR   | String            | 2000 |      |      |    |

续表 4.12.3

| 序号 | 字段名称      | 字段代码     | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                |
|----|-----------|----------|--------------------|------|------|------|-------------------|
| 5  | 投诉日期      | TSRQ     | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                   |
| 6  | 投诉人       | TSR      | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                   |
| 7  | 投诉人联系电话   | TSRLXDH  | 符合表 4.2.1 第 4 行规定  |      |      |      |                   |
| 8  | 投诉人联系地址   | TSRLXDZ  | 符合表 4.2.1 第 3 行规定  |      |      |      |                   |
| 9  | 投诉人电子邮箱   | TSRDZYX  | String             | 30   |      |      |                   |
| 10 | 投诉方式      | TSFS     | Integer            |      |      |      | 表 A.45<br>举报方式字典表 |
| 11 | 投诉处理部门    | TSCIBM   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                   |
| 12 | 投诉查证方式    | TSCZFS   | Integer            |      |      |      | 表 A.43<br>查证方式字典表 |
| 13 | 投诉查证结果    | TSCZJG   | Integer            |      |      |      | 表 A.46<br>查证结果字典表 |
| 14 | 投诉处理意见    | TSCLYJ   | String             | 2000 |      |      |                   |
| 15 | 投诉处理日期    | TSCLRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                   |
| 16 | 投诉处理负责人   | TSCLFZR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                   |
| 17 | 是否列入信用档案* | SFLRXYDA | Boolean            |      |      |      |                   |

4.12.4 保障对象信用管理数据结构应符合表 4.12.4 的规定。

**表 4.12.4 保障对象信用管理数据结构 (表名: BZDXXYGL)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                      |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|-------------------------|
| 1  | 家庭成员编号* | JTCYBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                         |
| 2  | 申请编号*   | SQBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                         |
| 3  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                         |
| 4  | 列入日期*   | LRRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                         |
| 5  | 列入原因    | LRYY   | Integer            |      |      |      | 表 A.73<br>住房保障信用记录类别字典表 |
| 6  | 信用状态    | XYZT   | Integer            |      |      |      | 1. 良好<br>0. 不良          |
| 7  | 撤销日期    | CXRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                         |
| 8  | 撤销人     | CXR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                         |
| 9  | 撤销原因    | CXY Y  | String             | 2000 |      |      |                         |

**4.12.5 支持对象行政奖罚数据结构应符合表 4.12.5 的规定。**

**表 4.12.5 支持对象行政奖罚数据结构 (表名: ZCDXXZJF)**

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 奖罚编号*   | JFBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 奖罚日期    | JFRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 支持对象编号* | ZCDXBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 支持对象名称  | ZCDXMC | String             | 100  |      |      |    |
| 6  | 奖罚原因    | JFYY   | String             | 2000 |      |      |    |
| 7  | 奖罚结果    | JFJG   | String             | 2000 |      |      |    |

4.12.6 住房保障工作规范化考核数据结构应符合表 4.12.6 的规定。

表 4.12.6 住房保障工作规范化考核数据结构 (表名: ZFBZGZGFHKH)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                  |
|----|----------|---------|--------------------|------|------|------|---------------------|
| 1  | 考核编号*    | KHBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 2  | 考核日期     | KHRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                     |
| 3  | 行政区划代码   | XZQHDM  | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                     |
| 4  | 被考核单位编号* | BKHDWBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                     |
| 5  | 被考核单位名称  | BKHDWMC | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                     |
| 6  | 考核部门     | KHBM    | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                     |
| 7  | 考核内容     | KHNR    | Integer            |      |      |      | 表 A.72<br>业务考核内容字典表 |
| 8  | 考核得分     | KHDF    | Integer            |      |      |      |                     |
| 9  | 考核结果     | KHJG    | String             | 2000 |      |      |                     |
| 10 | 考核人      | KHR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                     |

4.12.7 住房保障工作规范化考核结果通报和备案数据结构应符合表 4.12.7 的规定。

表 4.12.7 住房保障工作规范化考核结果通报和备案数据结构  
(表名: ZFBZGZGFHKHJGTBHA)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码    | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|---------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 通报备案编号*  | TBBABH  | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 行政区划代码   | XZQHDM  | 符合表 4.2.1 第 7 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 被考核单位编号* | BKHDWBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.12.7

| 序号 | 字段名称    | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|---------|--------------------|------|------|------|----|
| 4  | 被考核单位名称 | BKHDWMC | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 考核总分    | KHZF    | Integer            |      |      |      |    |
| 6  | 考核结果    | KHJG    | String             | 2000 |      |      |    |
| 7  | 考核意见    | KHYJ    | String             | 2000 |      |      |    |
| 8  | 通报日期    | TBRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 9  | 备案日期    | BARQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.12.8 行政机关工作人员考核评价信息数据结构应符合表 4.12.8 的规定。

表 4.12.8 行政机关工作人员考核评价信息数据结构  
(表名: XZJGGZRYKHPJXX)

| 序号 | 字段名称     | 字段代码    | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|----------|---------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 考核编号*    | KHBH    | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 考核日期     | KHRQ    | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 考核部门     | KHBM    | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 考核负责人    | KHFZR   | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 被考核对象编号* | BKHDXBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 6  | 被考核对象名称  | BKHDXMC | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 7  | 行政区划代码   | XZQHDM  | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |
| 8  | 考核内容     | KHNR    | String             | 2000 |      |      |    |
| 9  | 考核分值     | KHFZ    | Integer            |      |      |      |    |
| 10 | 考核人      | KHR     | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |



4.12.9 行政机关工作人员行政奖罚及通报数据结构应符合表 4.12.9 的规定。

表 4.12.9 行政机关工作人员行政奖罚及通报数据结构  
(表名: XZJGGZRYXZJFJTb)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 奖罚通报编号* | JFTBBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |    |
| 3  | 工作人员编号* | GZRYBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 4  | 工作人员姓名  | GZRYXM | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |    |
| 5  | 考核总分    | KHZF   | Integer            |      |      |      |    |
| 6  | 考核结果    | KHJG   | String             | 2000 |      |      |    |
| 7  | 奖罚原因    | JFYY   | String             | 2000 |      |      |    |
| 8  | 奖罚结果    | JFJG   | String             | 2000 |      |      |    |
| 9  | 奖罚日期    | JFRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |
| 10 | 通报日期    | TBRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

#### 4.13 统计分析数据结构

4.13.1 统计分析数据内容应符合《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 关于统计分析子系统的数据要求。

4.13.2 统计报表制度信息数据结构应符合表 4.13.2 的规定。

表 4.13.2 统计报表制度信息数据结构 (表名: TJBBZDXX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 报表制度编号* | BBZDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 报表制度名称  | BBZDMC | String             | 100  |      |      |    |
| 3  | 制度发布日期  | ZDFBRQ | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.13.3 报表定义数据结构应符合表 4.13.3 的规定。

表 4.13.3 报表定义数据结构 (表名: BBDY)

| 序号 | 字段名称   | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|--------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 报表编号*  | BBBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 报表名称   | BBMC   | String            | 100  |      |      |    |
| 3  | 报表制度编号 | BBZDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

4.13.4 统计指标集合(组)数据结构应符合表 4.13.4 的规定。

表 4.13.4 统计指标集合(组)数据结构 (表名: TJZBJHZ)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|----|
| 1  | 指标集合编号* | ZBJHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |    |
| 2  | 指标集合名称  | ZBJHMC | String             | 100  |      |      |    |
| 3  | 创建日期    | CJRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |    |

4.13.5 统计报表横向维度指标数据结构应符合表 4.13.5 的规定。

表 4.13.5 统计报表横向维度指标数据结构 (表名: TJBBHXWDZB)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|-------------------|
| 1  | 维度指标编号* | WDZBBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 2  | 指标集合编号* | ZBJHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 3  | 指标名称    | ZBMC   | String            | 200  |      |      |                   |
| 4  | 父级维度编号  | FJWDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 5  | 指标属性    | ZBSX   | Integer           |      |      |      | 表 A.76<br>指标属性字典表 |
| 6  | 计量单位    | JLDW   | String            | 10   |      |      |                   |

4.13.6 统计报表纵向维度指标数据结构应符合表 4.13.6 的规定。

表 4.13.6 统计报表纵向维度指标数据结构 (表名: TJBBZXWDZB)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|-------------------|
| 1  | 维度指标编号* | WDZBBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 2  | 指标集合编号* | ZBJHBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 3  | 指标名称    | ZBMC   | String            | 200  |      |      |                   |
| 4  | 父级维度编号  | FJWDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |                   |
| 5  | 指标属性    | ZBSX   | Integer           |      |      |      | 表 A.76<br>指标属性字典表 |
| 6  | 计量单位    | JLDW   | String            | 10   |      |      |                   |

4.13.7 报表与横纵向维度关系数据结构应符合表 4.13.7 的规定。

表 4.13.7 报表与横纵向维度关系数据结构 (表名: BBYHZXWDGX)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 报表编号*   | BBBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 2  | 横向维度编号* | HXWDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 3  | 纵向维度编号* | ZXWDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |
| 4  | 计量单位    | JLDW   | String            | 10   |      |      |    |

4.13.8 报表填报表数据结构应符合表 4.13.8 的规定。

表 4.13.8 报表填报表数据结构 (表名: BBTBB)

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型              | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域 |
|----|---------|--------|-------------------|------|------|------|----|
| 1  | 填报指标编号* | TBZBBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定 |      |      |      |    |

续表 4.13.8

| 序号 | 字段名称    | 字段代码   | 字段类型               | 字段长度 | 小数位数 | 计量单位 | 值域                    |
|----|---------|--------|--------------------|------|------|------|-----------------------|
| 2  | 报表制度编号* | BBZDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 3  | 报表制度名称  | BBZDMC | String             | 100  |      |      |                       |
| 4  | 报表编号*   | BBBH   | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 5  | 报表名称    | BBMC   | String             | 100  |      |      |                       |
| 6  | 横向维度编号* | HXWDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 7  | 横向维度名称  | HXWDMC | String             | 100  |      |      |                       |
| 8  | 纵向维度编号* | ZXWDBH | 符合表 4.2.1 第 8 行规定  |      |      |      |                       |
| 9  | 纵向维度名称  | ZXWDMC | String             | 100  |      |      |                       |
| 10 | 指标填报值   | ZBFBZ  | Number             | 20   | 3    |      |                       |
| 11 | 期别类型    | QBLX   | Integer            |      |      |      | 表 A.74<br>期别(短期)分类字典表 |
| 12 | 行政区划代码  | XZQHDM | 符合表 4.2.1 第 7 行规定  |      |      |      |                       |
| 13 | 填报单位    | TBDW   | 符合表 4.2.1 第 6 行规定  |      |      |      |                       |
| 14 | 填报人     | TBR    | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                       |
| 15 | 单位负责人   | DWFZR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                       |
| 16 | 统计负责人   | TJFZR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                       |
| 17 | 审核负责人   | SHFZR  | 符合表 4.2.1 第 1 行规定  |      |      |      |                       |
| 18 | 填表日期    | TBRQ   | 符合表 4.2.1 第 10 行规定 |      |      |      |                       |

## 附录 A 属性值字典表

表 A.1 人员分类字典表

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 法定代表人  |
| 2   | 项目负责人  |
| 3   | 项目管理人员 |
| 4   | 住房捐赠人  |
| 9   | 其他     |

表 A.2 个人证件类型字典表

| 代 码 | 名 称              |
|-----|------------------|
| 01  | 居民身份证            |
| 02  | 护照               |
| 03  | 户口簿              |
| 04  | 港澳居民来往内地通行证（回乡证） |
| 05  | 台湾居民来往大陆通行证（台胞证） |
| 06  | 港澳台居民身份证         |
| 07  | 军官证              |
| 08  | 文职干部证            |
| 09  | 士兵证              |
| 10  | （军队）学员证          |
| 11  | 军官退休证            |
| 12  | 离退休干部证明          |
| 13  | 外国人居留证           |
| 99  | 其他               |

**表 A.3 就业情况字典表**

| 代 码 | 名 称      |
|-----|----------|
| 1   | 行政机关     |
| 2   | 事业单位     |
| 3   | 国有企业     |
| 4   | 民营企业     |
| 5   | 外资或港澳台企业 |
| 6   | 个体       |
| 7   | 军人       |
| 8   | 临时工作     |
| 9   | 失业       |
| 10  | 离退休      |
| 11  | 学生       |
| 99  | 其他       |

**表 A.4 专（兼）职字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 专职  |
| 2   | 兼职  |

**表 A.5 收入来源字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 工薪收入   |
| 2   | 经营性净收入 |
| 3   | 财产性收入  |
| 4   | 转移性收入  |
| 9   | 其他     |

**表 A.6 与户主关系字典表**

| 代 码 | 名 称     |
|-----|---------|
| 1   | 户主      |
| 2   | 配偶      |
| 3   | 子女      |
| 4   | 父母      |
| 5   | 岳父母（公婆） |
| 6   | 祖父母     |
| 7   | 媳婿      |
| 8   | 孙子女     |
| 9   | 兄弟姐妹    |
| 99  | 其他      |

**表 A.7 特殊人员字典表**

| 代 码 | 名 称      |
|-----|----------|
| 1   | 孤寡       |
| 2   | 大病重病     |
| 3   | 丧失劳动能力   |
| 4   | 残疾       |
| 5   | 复员军人     |
| 6   | 现役军人     |
| 7   | 残疾军人     |
| 8   | 离退休（职）军人 |
| 9   | 军队“三属”人员 |
| 10  | 归国华侨     |
| 11  | 劳模       |
| 12  | 失业人员     |
| 13  | 刑释人员     |
| 14  | 新就业人员    |
| 15  | 外来务工人员   |
| 16  | 引进人才     |
| 17  | 外国专家     |
| 18  | 移民       |
| 19  | 外国（籍）侨民  |
| 99  | 其他       |

表 A.8 残疾类别字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 视力残疾 |
| 2   | 听力残疾 |
| 3   | 语言残疾 |
| 4   | 智力残疾 |
| 5   | 肢体残疾 |
| 6   | 精神残疾 |
| 7   | 多重残疾 |

表 A.9 残疾等级字典表

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 一级  |
| 2   | 二级  |
| 3   | 三级  |
| 4   | 四级  |

表 A.10 荣誉称号级别字典表

| 代 码 | 名 称             |
|-----|-----------------|
| 1   | 国家级荣誉称号         |
| 2   | 省（自治区、直辖市）级荣誉称号 |
| 3   | 部（委）级荣誉称号       |
| 4   | 地（市、厅、局）级荣誉称号   |
| 5   | 区（县、局）级荣誉称号     |
| 6   | 基层单位荣誉称号        |
| 7   | 国际国外荣誉称号        |



**表 A.11 单位证件类型字典表**

| 代 码 | 名 称        |
|-----|------------|
| 1   | 组织机构代码证    |
| 2   | 营业执照       |
| 3   | 事业单位法人证书   |
| 4   | 社会团体法人登记证书 |
| 9   | 其他         |

**表 A.12 参与单位类别字典表**

| 代 码 | 名 称     |
|-----|---------|
| 1   | 开发建设单位  |
| 2   | 施工单位    |
| 3   | 监理单位    |
| 4   | 规划设计单位  |
| 5   | 可行性研究单位 |
| 6   | 勘查设计单位  |
| 7   | 住房捐赠单位  |
| 9   | 其他      |

**表 A.13 行政企事业单位类型字典表**

| 代 码 | 名 称       |
|-----|-----------|
| 100 | 内资企业      |
| 110 | 国有企业      |
| 120 | 集体企业      |
| 130 | 股份合作企业    |
| 140 | 联营企业      |
| 141 | 国有联营企业    |
| 142 | 集体联营企业    |
| 143 | 国有与集体联营企业 |
| 149 | 其他联营企业    |

续表 A. 13

| 代 码 | 名 称            |
|-----|----------------|
| 150 | 有限责任公司         |
| 151 | 国有独资公司         |
| 159 | 其他有限责任公司       |
| 160 | 股份有限公司         |
| 170 | 私营企业           |
| 171 | 私营独资企业         |
| 172 | 私营合伙企业         |
| 173 | 私营有限责任公司       |
| 174 | 私营股份有限公司       |
| 190 | 其他企业           |
| 200 | 港、澳、台商投资企业     |
| 210 | 合资经营企业（港或澳、台资） |
| 220 | 合作经营企业（港或澳、台资） |
| 230 | 港、澳、台商独资经营企业   |
| 240 | 港、澳、台商投资股份有限公司 |
| 300 | 外商投资企业         |
| 310 | 中外合资经营企业       |
| 320 | 中外合作经营企业       |
| 330 | 外资企业           |
| 340 | 外商投资股份有限公司     |
| 400 | 事业单位           |
| 410 | 全额事业           |
| 420 | 差额事业           |
| 430 | 自收自支事业         |
| 440 | 企业化管理事业        |
| 500 | 行政机关           |
| 900 | 其他单位           |

表 A. 14 项目类别字典表

| 代 码 | 名 称               |
|-----|-------------------|
| 10  | 保障性住房             |
| 11  | 廉租住房              |
| 12  | 经济适用住房            |
| 13  | 公共租赁住房            |
| 14  | 限价商品住房            |
| 20  | 各类棚户区改造           |
| 21  | 城市棚户区改造           |
| 22  | 国有工矿棚户区改造         |
| 23  | 国有林区棚户区和国有林场危旧房改造 |
| 24  | 国有垦区危房改造          |
| 25  | 中央下放地方煤矿棚户区改造     |
| 30  | 旧住宅小区整治           |
| 40  | 城中村改造             |
| 50  | 商品房               |

表 A. 15 项目建设和房源筹集方式字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 集中新建 |
| 2   | 配建   |
| 3   | 改建   |
| 4   | 扩建   |
| 5   | 翻建   |
| 6   | 购买   |
| 7   | 租赁   |
| 8   | 捐赠   |
| 99  | 其他   |

表 A.16 项目规划区位字典表

| 代 码 | 名 称          |
|-----|--------------|
| 1   | 城市规划区外       |
| 2   | 城市建成区之外规划区之内 |
| 3   | 城市建成区之内      |

表 A.17 项目建设审批证件类型字典表

| 代 码 | 名 称       |
|-----|-----------|
| 1   | 国有土地使用权证  |
| 2   | 建设工程规划许可证 |
| 3   | 建设用地规划许可证 |
| 4   | 施工许可证     |
| 5   | 销售许可证     |
| 6   | 拆迁许可证     |
| 9   | 其他        |

表 A.18 单体建设状态字典表

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 已报建 |
| 2   | 已初审 |
| 3   | 已批复 |
| 4   | 已开工 |
| 5   | 已竣工 |
| 6   | 已开盘 |
| 7   | 已入住 |

表 A.19 单体建设进度状态字典表

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 10  | 未开工 |
| 20  | 已开工 |
| 21  | 已竣工 |
| 22  | 停工  |
| 23  | 在建  |

表 A. 20 房屋户型字典表

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 一居室 |
| 2   | 二居室 |
| 3   | 三居室 |
| 4   | 四居室 |
| 9   | 其他  |

表 A. 21 建筑结构字典表

| 代 码 | 名 称       |
|-----|-----------|
| 1   | 钢结构       |
| 2   | 钢、钢筋混凝土结构 |
| 3   | 钢筋混凝土结构   |
| 4   | 混合结构      |
| 5   | 砖木结构      |
| 9   | 其他结构      |

表 A. 22 土地取得方式字典表

| 代 码 | 名 称          |
|-----|--------------|
| 10  | 国有土地         |
| 11  | 划拨           |
| 12  | 协议出让         |
| 13  | 转让           |
| 14  | 招拍挂出让        |
| 15  | 国有土地租赁       |
| 16  | 土地使用权作价出资或入股 |
| 17  | 土地使用权授权经营    |
| 18  | 其他           |
| 20  | 集体土地         |
| 21  | 使用集体土地       |
| 22  | 土地使用权入股      |
| 23  | 土地使用权联营      |
| 24  | 其他           |

表 A. 23 土地用途字典表

| 代 码 | 名 称         |
|-----|-------------|
| 1   | 住宅用地        |
| 2   | 商服用地        |
| 3   | 工业综合用地      |
| 4   | 公共管理与公共服务用地 |
| 5   | 特殊用地        |
| 6   | 商住综合用地      |
| 7   | 其他用地        |
| 8   | 工业用地        |

表 A. 24 土地开发程度字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 三通一平 |
| 2   | 四通一平 |
| 3   | 五通一平 |
| 4   | 六通一平 |
| 5   | 七通一平 |
| 6   | 八通一平 |

表 A. 25 规划建设房屋分类字典表

| 代 码    | 名 称      |
|--------|----------|
| 100000 | 住宅房屋     |
| 101000 | 安置住房     |
| 101010 | 原地建设     |
| 101020 | 异地建设（筹集） |
| 102000 | 配建保障性住房  |
| 102010 | 廉租住房     |
| 102020 | 经济适用住房   |
| 102030 | 公共租赁住房   |

续表 A. 25

| 代 码    | 名 称     |
|--------|---------|
| 102040 | 限价商品房   |
| 102050 | 其他保障性住房 |
| 103000 | 商品住房    |
| 109000 | 其他      |
| 200000 | 配套公建    |
| 201000 | 教育      |
| 202000 | 医疗卫生    |
| 203000 | 文化体育    |
| 204000 | 商业服务    |
| 205000 | 金融邮电    |
| 206000 | 社区服务    |
| 207000 | 市政公用    |
| 208000 | 行政管理    |
| 209000 | 其他      |

表 A. 26 资金筹集渠道字典表

| 代 码   | 名 称                   |
|-------|-----------------------|
| 10000 | 财政投入                  |
| 11000 | 一般预算安排                |
| 11100 | 中央补助资金                |
| 11110 | 中央预算内投资新建廉租住房补助       |
| 11120 | 中央财政廉租住房专项补助          |
| 11130 | 对公共租赁住房的补助            |
| 11140 | 对各类棚户区改造的补助           |
| 11141 | 城市棚户区改造               |
| 11142 | 国有工矿棚户区改造             |
| 11143 | 国有林区棚户区 and 国有林场危旧房改造 |

续表 A. 26

| 代 码   | 名 称                         |
|-------|-----------------------------|
| 11144 | 国有垦区危房改造                    |
| 11145 | 中央下放地方煤矿棚户区改造               |
| 11200 | 省级财政补助资金                    |
| 11300 | 市县财政一般预算安排                  |
| 12000 | 提取贷款风险准备金和管理费用后的住房公积金增值收益余额 |
| 13000 | 土地出让净收益中安排的廉租住房保障资金         |
| 14000 | 中央代地方发行国债                   |
| 15000 | 廉租住房和公共租赁住房租金收入             |
| 19000 | 其他                          |
| 20000 | 开发建设单位自筹                    |
| 21000 | 企业发行债券                      |
| 22000 | 企业自有资金                      |
| 23000 | 银行贷款                        |
| 29000 | 其他                          |
| 30000 | 个人筹集                        |
| 90000 | 社会捐赠及其他方式筹集的资金              |

表 A. 27 建设投资构成字典表

| 代 码 | 名 称           |
|-----|---------------|
| 1   | 征地和拆迁安置补偿     |
| 2   | 土地购置和开发投资     |
| 3   | 勘查设计和前期工程费    |
| 4   | 建筑安装工程费       |
| 5   | 小区基础设施建设费     |
| 6   | 非营业性公共配套设施建设费 |



**表 A. 28 街道字典表**

| 代 码       | 名 称   |
|-----------|-------|
| 130102001 | 建北街道  |
| 130102002 | 青园街道  |
| ...       | ..... |

注：本字典表采用现行国家标准《县级以下行政区划代码编制规则》GB/T 10114，根据国家标准调整。

**表 A. 29 社区字典表**

| 代 码          | 名 称    |
|--------------|--------|
| 130102001001 | 棉一居委会  |
| 130102001002 | 光华路居委会 |
| ...          | .....  |

注：本字典表采用现行国家标准《县级以下行政区划代码编制规则》GB/T 10114，根据国家标准调整。

**表 A. 30 棚户区隶属关系字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 中央直属   |
| 2   | 中央下放地方 |
| 3   | 省属企业   |
| 4   | 地方所属   |
| 9   | 其他     |

**表 A. 31 房屋住用状况字典表**

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 自有产权  |
| 2   | 租住    |
| 3   | 借住    |
| 4   | 住集体宿舍 |
| 5   | 无固定居所 |
| 9   | 其他    |

表 A.32 住房产权比例分类字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 无产权  |
| 2   | 部分产权 |
| 3   | 全部产权 |

表 A.33 产权性质字典表

| 代 码 | 名 称        |
|-----|------------|
| 10  | 国有房产       |
| 11  | 直管产权       |
| 12  | 自管产权       |
| 13  | 军产         |
| 20  | 集体产权       |
| 30  | 私有房产       |
| 40  | 联营企业房产     |
| 50  | 股份制企业房产    |
| 60  | 港、澳、台胞企业房产 |
| 70  | 涉外房产       |
| 90  | 其他         |
| 91  | 代管产权       |
| 92  | 宗教产权       |
| 93  | 社团产权       |
| 99  | 其他         |

表 A.34 家庭成员房屋地址类别字典表

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 户籍所在地 |
| 2   | 居住地址  |
| 3   | 他处房产  |

表 A. 35 居住房屋性质字典表

| 代 码 | 名 称     |
|-----|---------|
| 1   | 商品住房    |
| 2   | 经济适用住房  |
| 3   | 原有私房    |
| 4   | 公有住房    |
| 5   | 集体土地上住房 |
| 6   | 已购公房    |
| 9   | 其他      |

表 A. 36 居住房屋类型字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 高层   |
| 2   | 多层   |
| 3   | 平房   |
| 4   | 简易住宅 |
| 9   | 其他   |

表 A. 37 成套情况字典表

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 成套住宅  |
| 2   | 非成套住宅 |

表 A. 38 房屋完好程度字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 完好   |
| 2   | 基本完好 |
| 3   | 一般损害 |
| 9   | 严重损害 |

**表 A. 39 资产类别字典表**

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 银行存款  |
| 2   | 房产    |
| 3   | 土地使用权 |
| 4   | 车辆    |
| 5   | 有价证券  |
| 9   | 其他    |

**表 A. 40 房屋配给后原住房处置意向字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 出售  |
| 2   | 出租  |
| 3   | 自用  |
| 9   | 其他  |

**表 A. 41 房屋配套设施字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 防盗门  |
| 2   | 空调   |
| 3   | 宽带   |
| 4   | 电话   |
| 5   | 车库   |
| 6   | 阳台封闭 |
| 7   | 家具   |
| 8   | 热水   |
| 9   | 暖气   |
| 10  | 小房   |
| 11  | 天然气  |
| 12  | 灶具   |

续表 A. 41

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 13  | 家电    |
| 14  | 地下室   |
| 15  | 电梯    |
| 16  | 双人床   |
| 17  | 煤气    |
| 18  | 有线电视  |
| 19  | 自来水   |
| 20  | 独立卫生间 |
| 99  | 其他    |

表 A. 42 小区物业管理模式字典表

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 物业企业管理 |
| 2   | 社区组织管理 |
| 3   | 单位自治管理 |
| 9   | 其他     |

表 A. 43 查证方式字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 入户调查 |
| 2   | 邻里访问 |
| 3   | 信函索证 |
| 9   | 其他   |

表 A. 44 公示方式字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 张贴公告 |
| 2   | 电视   |
| 3   | 报纸   |
| 4   | 网络   |
| 9   | 其他   |

**表 A. 45 举报方式字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 电话  |
| 2   | 信件  |
| 3   | 上访  |
| 4   | 网络  |
| 9   | 其他  |

**表 A. 46 查证结果字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 举报属实   |
| 2   | 举报部分属实 |
| 3   | 举报不属实  |

**表 A. 47 办理阶段字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 受理  |
| 2   | 初审  |
| 3   | 复审  |
| 4   | 终审  |

**表 A. 48 审核状态字典表**

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 待审核   |
| 2   | 审核中   |
| 3   | 审核通过  |
| 4   | 审核不通过 |

**表 A. 49 电子档案类型字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 10  | 电子表单 |
| 20  | 电子文件 |

续表 A. 49

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 21  | 文字  |
| 22  | 图片  |
| 23  | 声音  |
| 24  | 影像  |
| 90  | 其他  |

表 A. 50 保障状态字典表

| 代 码 | 名 称     |
|-----|---------|
| 10  | 申请审核    |
| 20  | 准予登记    |
| 30  | 不予登记    |
| 40  | 正在实施保障  |
| 41  | 新进入保障   |
| 42  | 已退又转入保障 |
| 50  | 退出保障    |

表 A. 51 保障主体类别字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 保障对象 |
| 2   | 支持对象 |
| 9   | 其他   |

表 A. 52 按收入层次划分保障对象字典表

| 代 码 | 名 称      |
|-----|----------|
| 1   | 最低收入家庭   |
| 2   | 低收入家庭    |
| 3   | 中等偏下收入家庭 |
| 4   | 中等收入家庭   |
| 9   | 其他       |

**表 A.53 按特定群体划分保障对象字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 新就业职工  |
| 2   | 外来务工人员 |
| 3   | 特殊人才   |
| 9   | 其他     |

**表 A.54 居民拆迁安置补偿分类字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 10  | 实物安置 |
| 11  | 原地回迁 |
| 12  | 异地安置 |
| 20  | 货币安置 |

**表 A.55 保障对象的保障项目字典表**

| 代 码 | 名 称                   |
|-----|-----------------------|
| 10  | 廉租住房保障项目              |
| 20  | 经济适用住房保障项目            |
| 30  | 公共租赁住房保障项目            |
| 40  | 限价商品住房保障项目            |
| 50  | 各类棚户区改造项目             |
| 51  | 城市棚户区改造               |
| 52  | 国有工矿棚户区改造             |
| 53  | 国有林区棚户区 and 国有林场危旧房改造 |
| 54  | 国有垦区危房改造              |
| 55  | 中央下放地方煤矿棚户区改造         |
| 90  | 其他                    |



表 A.56 保障方式和支持方式字典表

| 代 码        | 名 称     |
|------------|---------|
| 1000000000 | 保障方式    |
| 1010000000 | 住房配给    |
| 1010100000 | 配租住房    |
| 1010101000 | 廉租住房    |
| 1010102000 | 公共租赁住房  |
| 1010200000 | 配售住房    |
| 1010201000 | 经济适用住房  |
| 1010202000 | 限价商品住房  |
| 1020000000 | 补贴      |
| 1020100000 | 直接补贴    |
| 1020101000 | 购房补贴    |
| 1020101010 | 中央财政补助  |
| 1020101020 | 省级财政补助  |
| 1020101030 | 市县财政    |
| 1020102000 | 租房补贴    |
| 1020102010 | 中央财政补助  |
| 1020102020 | 省级财政补助  |
| 1020102030 | 市县财政    |
| 1020200000 | 间接补贴    |
| 1020201000 | 税收优惠    |
| 1020201010 | 契税      |
| 1020201020 | 个人所得税   |
| 1020201030 | 印花税     |
| 1020202000 | 行政事业性优惠 |
| 1020202010 | 租赁许可证收费 |
| 1020202020 | 房产测绘费   |
| 1020203000 | 金融支持    |

续表 A. 56

| 代 码        | 名 称        |
|------------|------------|
| 1020203010 | 购房贷款贴息     |
| 1020203020 | 利率优惠       |
| 1030000000 | 租金核减       |
| 1090000000 | 其他         |
| 2000000000 | 支持方式       |
| 2010000000 | 土地配给       |
| 2010100000 | 土地划拨       |
| 2010200000 | 土地出让优惠     |
| 2010300000 | 土地租赁       |
| 2010400000 | 作价入股       |
| 2010900000 | 其他         |
| 2020000000 | 补贴         |
| 2020100000 | 直接补贴       |
| 2020101000 | 市县财政投入     |
| 2020102000 | 中央投资补助     |
| 2020103000 | 省级投资补助     |
| 2020109000 | 其他         |
| 2020200000 | 间接补贴       |
| 2020201000 | 行政事业性收费    |
| 2020201010 | 防空地下室异地建设费 |
| 2020201020 | 城市房屋拆迁管理费  |
| 2020201030 | 工程定额测定费    |
| 2020201040 | 白蚁防治费      |
| 2020201050 | 建设工程质量监督费  |
| 2020201090 | 其他         |
| 2020202000 | 政府性基金优惠    |
| 2020202010 | 城市基础设施配套费  |

续表 A. 56

| 代 码        | 名 称        |
|------------|------------|
| 2020202020 | 散装水泥专项资金   |
| 2020202030 | 新型墙体材料专项基金 |
| 2020202040 | 城市教育附加费    |
| 2020202050 | 地方教育附加费    |
| 2020202060 | 城镇公用事业附加费  |
| 2020202090 | 其他         |
| 2020203000 | 税费优惠       |
| 2020203010 | 营业税        |
| 2020203020 | 房产税        |
| 2020203030 | 城镇土地使用税    |
| 2020203040 | 土地增值税      |
| 2020203050 | 印花税        |
| 2020203060 | 契税         |
| 2020203070 | 企业所得税      |
| 2020203080 | 个人所得税      |
| 2020203090 | 其他         |
| 2020204000 | 金融支持       |
| 2020209000 | 其他         |
| 2090000000 | 其他         |

表 A. 57 保障方式的保障标准取用因素字典表

| 代 码 | 名 称           |
|-----|---------------|
| 1   | 配租面积          |
| 2   | 租金补贴标准        |
| 3   | 缴纳租金标准        |
| 4   | 超出配租面积部分的租金价格 |
| 5   | 配售面积          |
| 6   | 配售住房价格        |

续表 A. 57

| 代 码 | 名 称           |
|-----|---------------|
| 7   | 超出配售面积部分的购买价格 |
| 8   | 对原有住房的处置      |
| 9   | 其他            |

表 A. 58 保障条件和保障标准计量方式字典表

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 按人均标准 |
| 2   | 按人户标准 |
| 9   | 其他    |

表 A. 59 保障对象申请条件取用因素字典表

| 代 码   | 名 称        |
|-------|------------|
| 10000 | 定量条件       |
| 10100 | 户籍条件       |
| 10101 | 非农业常住人口年限  |
| 10200 | 住房状况       |
| 10201 | 家庭人均住房建筑面积 |
| 10300 | 财产状况       |
| 10301 | 人均资产量      |
| 10400 | 收入状况       |
| 10401 | 家庭人均月收入    |
| 10500 | 特殊家庭       |
| 10501 | 残疾人口数      |
| 10502 | 残疾人最低等级    |
| 10600 | 支付能力       |
| 10601 | 购房支付能力     |
| 20000 | 定性条件       |
| 20100 | 特殊家庭       |

续表 A. 59

| 代 码   | 名 称        |
|-------|------------|
| 20101 | 是否有残疾人     |
| 20102 | 是否有劳模      |
| 20103 | 是否低收入      |
| 20200 | 户籍条件       |
| 20201 | 是否户籍人口     |
| 20202 | 是否常住人口     |
| 20900 | 其他         |
| 20901 | 是否已经获得住房补贴 |
| 20902 | 是否引进人才     |
| 20903 | 是否外来务工     |
| 20904 | 是否新就业职工    |

表 A. 60 支持对象分类字典表

| 代 码 | 名 称            |
|-----|----------------|
| 1   | 保障性住房开发建设和运营单位 |
| 2   | 提供租赁住房的单位      |
| 3   | 捐赠住房单位         |
| 4   | 提供住房个人         |
| 5   | 捐赠住房个人         |
| 9   | 其他             |

表 A. 61 支持对象的支持项目字典表

| 代 码 | 名 称         |
|-----|-------------|
| 1   | 廉租住房建设和运营   |
| 2   | 经济适用住房建设和运营 |
| 3   | 公共租赁住房建设和运营 |
| 4   | 限价商品住房建设和运营 |
| 5   | 城市棚户区改造     |

续表 A. 61

| 代 码 | 名 称             |
|-----|-----------------|
| 6   | 国有工矿棚户区改造       |
| 7   | 国有林区棚户区和林场危旧房改造 |
| 8   | 国有垦区危房改造        |
| 9   | 中央下放地方煤矿棚户区改造   |
| 10  | 对个人出租住房的支持      |
| 11  | 对捐赠住房单位和个人的支持   |
| 99  | 其他              |

表 A. 62 支持对象支持项目申请条件取用因素字典表

| 代 码 | 名 称       |
|-----|-----------|
| 1   | 开发资质      |
| 2   | 建设时序（许可证） |
| 3   | 开发面积      |

表 A. 63 逻辑关系字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 与    |
| 2   | 或    |
| 3   | 非    |
| 4   | 大于   |
| 5   | 大于等于 |
| 6   | 小于   |
| 7   | 小于等于 |
| 8   | 等于   |

**表 A. 64 配给合同类型字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 购房补贴合同 |
| 2   | 租房补贴合同 |
| 3   | 实物配租合同 |
| 4   | 配售签约合同 |

**表 A. 65 补贴发放状态字典表**

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 足额发放  |
| 2   | 未足额发放 |
| 3   | 未发放   |

**表 A. 66 补贴发放方式字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 现金  |
| 2   | 转账  |
| 3   | 支票  |
| 9   | 其他  |

**表 A. 67 补助资金分配方式字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 10  | 定量补助   |
| 11  | 按户补助   |
| 12  | 按套补助   |
| 13  | 按平方米补助 |
| 20  | 以奖代补   |
| 90  | 其他方式   |

**表 A. 68 以奖代补因素字典表**

| 代 码 | 名 称          |
|-----|--------------|
| 1   | 财政困难系数       |
| 2   | 当年计划购买租赁住房套数 |
| 3   | 当年计划租赁住房补贴户数 |
| 9   | 其他           |

**表 A. 69 规划组成分类字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 总体规划 |
| 2   | 专项规划 |
| 3   | 子规划  |
| 9   | 其他   |

**表 A. 70 规划计划年度类别字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 规划年度 |
| 2   | 计划年度 |
| 3   | 总规划  |

**表 A. 71 规划级别分类字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 国家级 |
| 2   | 省级  |
| 3   | 地级  |
| 4   | 县级  |
| 9   | 其他  |



表 A.72 业务考核内容字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|--|
| 100 | 制度建设   |
| 110 | 建立制度   |
| 111 | 地级以上城市所辖县（市）建立住房保障制度的比例                                    |
| 120 | 实施保障   |
| 121 | 符合条件的申请家庭享受住房保障的比例   |
| 130 | 制定中长期规划及年度计划   |
| 131 | 制定了住房制度建设的中长期规划  |
| 132 | 制定了住房制度建设年度计划  |
| 140 | 资金来源及资金管理  |
| 141 | 建立了以财政预算安排为主稳定规范的资金筹措和管理制度                                 |
| 142 | 保障资金实行专户管理，专款专用，未发现挪用现象                                    |
| 150 | 相关配套措施   |
| 151 | 建立健全目标考核、业务培训、办事公开、限时办理、统计报表、档案管理、监督检查、责任追究等各项制度           |
| 200 | 管理及服务  |
| 210 | 管理机构   |
| 211 | 设置了保障住房管理机构，职责明确   |
| 220 | 人员配备   |
| 221 | 配备了与保障住房保障工作相适应的专职管理人员                                     |
| 230 | 窗口服务   |
| 231 | 设立了对外办事窗口，简化办事手续；保障住房制度的相关政策、申请条件、补贴标准、办理流程、服务电话等在办公地点进行公布 |

续表 A. 72

| 代 码 | 名 称   |
|-----|---|
| 240 | 服务行为  |
| 241 | 管理人员服务热情, 作风清正廉洁, 无违法违纪行为                                       |
| 300 | 实施程序  |
| 310 | 审核  |
| 311 | 对申请人的家庭收入和住房状况按审核程序予以认真审核                                       |
| 320 | 告知  |
| 321 | 在规定的时限内做出的有关规定, 决定按制式文本告知当事人, 对不符合条件或不予以登记的, 还应说明理由             |
| 330 | 公示  |
| 331 | 在规定的时限内, 对规定的事项及时予以公示, 并对外公布了举报、投诉电话及信箱                         |
| 340 | 实施保障  |
| 341 | 对符合保障住房保障条件的申请人, 及时实施相应保障                                       |
| 350 | 年度复核  |
| 351 | 严格实施了年度复核制度, 根据复核结果及时对是否实施保障、保障方式、保障水平予以调整, 对复核发现的违法、违规行为及时予以处理 |
| 400 | 动态管理  |
| 410 | 统计报表  |
| 411 | 建立了统一、及时、准确地保障住房统计报表制度  |
| 412 | 统计数据和报表按时报送, 无漏报、误报现象   |

续表 A. 72

| 代 码 | 名 称  |
|-----|--|
| 420 | 档案管理   |
| 421 | 建立了各类保障住房的档案                                     |
| 422 | 档案内容及时更新，实行动态管理                                  |
| 423 | 档案管理全部实现电子化，数据完整                                 |
| 430 | 信息管理   |
| 431 | 建立了保障住房管理信息系统，实现数据的及时录入、维护、更新及上报，满足管理、查询、统计分析的需要 |

表 A. 73 住房保障信用记录类别字典表

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 无资格  |
| 2   | 隐瞒   |
| 3   | 弄虚作假 |
| 4   | 擅用   |
| 5   | 长期空置 |
| 6   | 长期欠租 |
| 7   | 逾期未退 |
| 9   | 其他   |

表 A. 74 期别（短期）分类字典表

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 即时  |
| 2   | 日   |
| 3   | 周   |
| 4   | 月   |
| 5   | 季度  |
| 6   | 半年  |
| 7   | 年   |

**表 A.75 期别（长期）分类字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 三年  |
| 2   | 五年  |
| 3   | 中长期 |
| 9   | 其他  |

**表 A.76 指标属性字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 存量  |
| 2   | 流量  |
| 3   | 净流量 |
| 4   | 流入量 |
| 5   | 流出量 |

**表 A.77 调查类别字典表**

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 经常性调查 |
| 2   | 一次性调查 |

**表 A.78 调查方式字典表**

| 代 码 | 名 称   |
|-----|-------|
| 1   | 报告法   |
| 2   | 直接调查法 |
| 3   | 询问法   |
| 4   | 自填法   |
| 5   | 通讯法   |

**表 A. 79 调查范围字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 1   | 全面调查 |
| 2   | 典型调查 |
| 3   | 重点调查 |
| 4   | 抽样调查 |

**表 A. 80 基础指标类别字典表**

| 代 码 | 名 称          |
|-----|--------------|
| 1   | 调查对象家庭基本信息   |
| 2   | 调查对象家庭住房信息   |
| 3   | 调查对象家庭成员信息   |
| 4   | 调查对象家庭资产信息   |
| 5   | 调查对象家庭需求房屋信息 |

**表 A. 81 收支分类字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 收入  |
| 2   | 支出  |

**表 A. 82 资源类别字典表**

| 代 码 | 名 称  |
|-----|------|
| 10  | 房屋   |
| 11  | 集中房源 |
| 12  | 零星房源 |
| 20  | 土地   |
| 30  | 资金   |

**表 A. 83 资源配置状态字典表**

| 代 码 | 名 称 |
|-----|-----|
| 1   | 未配  |
| 2   | 待配  |
| 3   | 已配  |

**表 A.84 合同类别字典表**

| 代 码 | 名 称         |
|-----|-------------|
| 1   | 建设工程勘察、设计合同 |
| 2   | 建设工程施工合同    |
| 3   | 建设工程委托监理合同  |
| 4   | 工程项目物资购销合同  |
| 5   | 建设项目借款合同    |
| 9   | 其他合同        |

**表 A.85 房屋用途性质字典表**

| 代 码 | 名 称    |
|-----|--------|
| 1   | 住宅     |
| 2   | 办公楼    |
| 3   | 商业营业用房 |
| 9   | 其他     |

## 本标准用词说明

1 为便于在执行本标准条文时区别对待，对于要求严格程度不同的用词说明如下：

1) 表示很严格，非这样做不可的：

正面词采用“必须”；反面词采用“严禁”。

2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的：

正面词采用“应”；反面词采用“不应”或“不得”。

3) 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的：

正面词采用“宜”；反面词采用“不宜”。

4) 表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2 条文中指明应按其他有关标准执行的写法为“应符合……的规定”或“应按……执行”。

## 引用标准名录

- 1 《中国各民族名称的罗马字母拼写法和代码》GB 3304
- 2 《全国组织机构代码编制规则》GB 11714
- 3 《公民身份号码》GB 11643
- 4 《学历代码》GB/T 4658
- 5 《城市用地分类与规划建设用地标准》GB 50137
- 6 《高等学校本科、专科专业名称代码》GB/T 16835
- 7 《世界各国和地区名称代码》GB/T 2659
- 8 《人口信息管理代码 第 1 部分：户口类别代码》  
GA 324.1
- 9 《个人基本信息分类与代码 第 1 部分：人的性别代码》  
GB/T 2261.1
- 10 《个人基本信息分类与代码 第 2 部分：婚姻状况代码》  
GB/T 2261.2
- 11 《奖励、纪律处分信息分类与代码 第 2 部分：荣誉称号和荣誉奖章代码》GB/T 8563.2
- 12 《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260
- 13 《县级以上行政区划代码编制规则》GB/T 10114
- 14 《职业分类与代码》GB/T 6565
- 15 《国民经济行业分类》GB/T 4754
- 16 《数据和交换格式 信息交换 日期和时间表示法》  
GB/T 7408
- 17 《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196



中华人民共和国行业标准

住房保障基础信息数据标准

CJJ/T 197 - 2012

条文说明

## 制 订 说 明

《住房保障基础信息数据标准》CJJ/T 197 - 2012 经住房和城乡建设部 2012 年 11 月 2 日以第 1534 号公告批准、发布。

本标准制订过程中，编制组对住房保障基础信息数据进行了广泛的调查研究，总结了我国住房保障信息化的实践经验，同时参考、吸收了国外相关的先进技术法规和规范内容。

为便于住房保障管理与信息系统建设人员在使用本标准时能正确理解和执行条文规定，《住房保障基础信息数据标准》编制组按章、节、条顺序编制了本标准的条文说明，对条文规定的目的、依据以及执行中需要注意的有关事项进行了说明。但是，本条文说明不具备与标准正文同等的法律效力，仅供使用者作为理解和把握标准规定的参考。

# 目 次

|      |                |     |
|------|----------------|-----|
| 1    | 总则 .....       | 158 |
| 3    | 数据分类及编码 .....  | 159 |
| 3.1  | 数据分类方法 .....   | 159 |
| 3.2  | 数据分类编码 .....   | 159 |
| 4    | 数据结构 .....     | 160 |
| 4.1  | 数据结构要素 .....   | 160 |
| 4.2  | 原子数据元素 .....   | 160 |
| 4.3  | 保障规则数据结构 ..... | 160 |
| 4.4  | 对象调查数据结构 ..... | 161 |
| 4.5  | 准入登记数据结构 ..... | 161 |
| 4.6  | 保障资金数据结构 ..... | 161 |
| 4.7  | 建设项目数据结构 ..... | 161 |
| 4.8  | 资源配置数据结构 ..... | 162 |
| 4.9  | 配给管理数据结构 ..... | 162 |
| 4.10 | 配后管理数据结构 ..... | 162 |
| 4.11 | 规划计划数据结构 ..... | 162 |
| 4.12 | 监督管理数据结构 ..... | 163 |
| 4.13 | 统计分析数据结构 ..... | 163 |
| 附录 A | 属性值字典表 .....   | 167 |

# 1 总 则

**1.0.1** 说明制定本标准的目的。本标准旨在通过规范住房保障基础数据的内容、分类、要求等，指导住房保障基础数据的建设、共享和更新，进而推动住房保障信息资源的建设，促进住房保障信息化工作规范有序地发展。

**1.0.3** 说明本标准与《住房保障信息系统技术规范》的关系，本标准应与《住房保障信息系统技术规范》中的相关内容保持一致。

## 3 数据分类及编码

### 3.1 数据分类方法

**3.1.1** 说明住房保障基础信息数据的分类依据和分类方法。

采用三级的分类方法，可以形成一个完整的树形数据体系，既有助于条理的清晰性，也有助于数据的进一步扩展。

**3.1.2** 详细说明住房保障基础信息数据内容，此部分应与《住房保障信息系统技术规范》CJJ/T 196 的规定相一致。

住房保障基础信息数据应分为：基础数据、操作数据和统计数据三类。基础数据应包括保障规则、对象调查、准入登记、保障资金、建设项目等方面的数据。操作数据应包括资源配置、配给管理、配后管理、规划计划、监督管理等方面的数据，并应在基础数据的基础上产生。统计数据应在基础数据和操作数据的基础上产生。

### 3.2 数据分类编码

**3.2.1** 说明住房保障基础信息数据库的要素。

住房保障基础信息数据库要素采用三级分类编码，形成一个完整的树形层次结构，也可以在此基础上进行扩展，增加新的编码，但新的编码不可再使用已有的编码。

**3.2.2** 说明分类编码。

一级分类包括基础数据、操作数据和统计数据，涵盖住房保障信息系统的数据范围，只能扩展其子类。

## 4 数据结构

### 4.1 数据结构要素

#### 4.1.1、4.1.2 说明数据表结构的要素。

为统一数据结构的描述方式，参考数据库设计的基本方法，采用字段名称、字段代码、字段类型、字段长度、小数位数等基本要素进行描述，其中“字段”的含义与数据库中的“字段”含义基本一致，只是字段类型采用了更为语义化的描述方法。此外，还增加了值域、约束条件等描述信息，说明数据的来源、范围和有效性校验规则。

### 4.2 原子数据元素

4.2.1 说明住房保障中信息常用的、不可再行拆分的原子数据。对原子数据加以前缀约束构成具体的数据元素，同时保持数据元素的类型、长度、小数位数、计量单位一致。

### 4.3 保障规则数据结构

4.3.1 说明保障规则数据应满足的要求。

4.3.2、4.3.3 定义保障规则子系统内的保障项目、保障对象保障方式等数据结构的具体规定。

4.3.4 定义保障规则子系统中保障对象申请条件的具体规定。

4.3.5 定义保障规则子系统内的保障对象申请条件关系。

4.3.6~4.3.11 定义保障规则子系统内的保障对象保障标准、支持项目、支持对象支持方式、支持对象申请条件、支持对象支持标准、保障规则信息等数据结构的具体规定。

#### **4.4 对象调查数据结构**

**4.4.1** 说明对象调查数据应满足的要求。

**4.4.2~4.4.5** 定义对象调查子系统中的调查方案信息、调查指标库信息、调查表和调查指标信息、对象调查信息等数据结构的具体要求。

#### **4.5 准入登记数据结构**

**4.5.1** 说明准入登记数据应满足的要求。

**4.5.2~4.5.12** 定义准入登记子系统中的应用家庭基本信息、申请家庭住房信息、申请家庭成员信息、申请家庭资产信息、公示信息、公示期间举报信息、拟保障实施方案信息、电子档案信息、保障对象准入登记簿信息、保障住房供给单位登记审批信息、保障住房供给个人登记审批信息等数据结构的具体要求。

#### **4.6 保障资金数据结构**

**4.6.1** 说明保障资金数据应满足的要求。

**4.6.2~4.6.4** 定义保障资金子系统中的应用资金支出预算信息、保障资金支出信息、保障资金决算信息等数据内容的具体要求。

#### **4.7 建设项目数据结构**

**4.7.1** 说明建设项目数据应满足的要求。

**4.7.2~4.7.17** 定义建设项目管理子系统中的应用项目信息、项目规划信息、项目规划拆迁安置信息、项目年度计划信息、项目年度计划拆迁安置信息、单体工程信息、住房信息、项目参与单位信息、项目参与人员信息、项目进度日志信息、项目进度拆迁安置信息、项目建设审批电子档案、项目建设审批重要证件信息、项目建设工程施工合同备案信息、项目拆迁安置合同备案、土地储备信息等数据结构的具体要求。

## 4.8 资源配置数据结构

4.8.1 说明资源配置数据应满足的要求。

4.8.2~4.8.10 定义可配资源管理子系统中的保障项目台账、保障项目台账收支明细、支持项目台账、支持项目台账收支明细、保障项目资源配置方案、保障项目配置方案保障对象明细、支持项目资源配置方案、支持项目配置方案支持对象明细、资源配置方案明细等数据结构的具体要求。

## 4.9 配给管理数据结构

4.9.1 说明配给管理数据应满足的要求。

4.9.2~4.9.9 定义配给管理子系统中的保障对象配给顺序、保障对象选房、保障对象合同签约、配给合同电子档案、补贴应发、补贴实发、支持对象资金拨付配置计划、土地供应记录信息等数据结构的具体要求。

## 4.10 配后管理数据结构

4.10.1 说明配后管理数据应满足的要求。

4.10.2~4.10.9 定义配后管理子系统中的已配售房源退回、已配售房源再上市、已配租房源入住管理、已配租房源腾退管理、已配租房源租金应收、已配租房源租金实收、每月固定发生款项、保障对象年审等数据结构的具体要求。

## 4.11 规划计划数据结构

4.11.1 说明规划计划管理数据应满足的要求。

4.11.2~4.11.10 定义规划计划管理子系统中的住房建设规划、保障户数规划指标、住房保障规划宏观指标、住房年度建设计划、住房保障年度计划指标、年度计划建设项目储备、补贴标准、以奖代补因素值、中央省级补助资金分配信息等数据结构的具体要求。



## 4.12 监督管理数据结构

4.12.1 说明监督管理数据应满足的要求。

4.12.2~4.12.9 定义监督管理子系统中的专项检查、投诉处理信息、保障对象信用管理、支持对象行政奖罚、住房保障工作规范化考核、住房保障工作规范化考核结果通报和备案、行政机关工作人员考核评价信息、行政机关工作人员行政奖罚及通报等数据结构的具体要求。

## 4.13 统计分析数据结构

4.13.1 说明统计分析数据应满足的要求。

4.13.2~4.13.8 定义统计分析与信息发布子系统中的统计报表制度信息、报表定义、统计指标集合(组)、统计报表横向维度指标、统计报表纵向维度指标、报表与横纵向维度关系、报表填报表等数据结构的具体要求。

表 4.13.2 统计报表中的报表制度编号应采用上级发布的报表制度文件编号,如:“关于印发《低收入家庭住房保障统计报表制度》的通知”的统计报表制度编号为“建保[2008]79号”。

表 4.13.3 统计报表中的报表编号应采用上级发布统计报表制度中报表的序号,如“关于印发《城市低收入家庭住房保障统计报表制度》的通知”中《一、城市廉租住房保障对象条件情况》的报表编号为“1”。

表 4.13.5 统计报表中的维度指标编号应采用上级发布的统计报表中横向的代码,如《一、城市廉租住房保障对象条件情况》中,横向维度指标“数量”的指标编码为“1”。

表 4.13.6 统计报表中的维度指标编号应采用上级发布的统计报表中纵向的代码,如《一、城市廉租住房保障对象条件情况》中,纵向指标“按人均标准:家庭人均月收入”的指标编码为“101”。

表 4. 13. 8 统计报表中的填报指标编号应利用报表制度编号、报表编号、横维指标编号和纵维指标编号按照“报表制度编号—报表编号—横维指标编号—纵维指标编号”的规则编号。报表填报表中的报表制度编号、报表编号、横维指标编号和纵维指标编号应严格按照第 4. 13. 3、4. 13. 5、4. 13. 6 条所规定的编号规则，保证统计报表在各级主管部门向上级上报数据时做到数据分类的统一。示例如下：

| 报表制度编号              | 报表制度名称            | 报表编号 | 报表名称           | 横向维度编号 | 横向维度名称 | 纵向维度编号 | 纵向维度名称        | 填报指标编号                      |
|---------------------|-------------------|------|----------------|--------|--------|--------|---------------|-----------------------------|
| 建保<br>[2008]<br>79号 | 城市低收入家庭住房保障统计报表制度 | 1    | 城市廉租住房保障对象条件情况 | 1      | 数量     | 101    | 按人均标准：家庭人均月收入 | 建保[2008]<br>79号-1-<br>1-101 |
|                     |                   |      |                |        |        | 102    | 按户标准：1人户家庭月收入 | 建保[2008]<br>79号-1-<br>1-102 |
|                     |                   |      |                |        |        | 103    | 2人户家庭月收入      | 建保[2008]<br>79号-1-<br>1-103 |
|                     |                   |      |                |        |        | ...    | .....         | 建保[2008]<br>79号-1-<br>1-... |
|                     |                   | 2    | 城市廉租住房保障标准情况   | 1      | 数量     | 101    | 一、市场平均租金      | 建保[2008]<br>79号-2-<br>1-101 |
|                     |                   |      |                |        |        | 102    | 二、公有住房平均租金    | 建保[2008]<br>79号-2-<br>1-102 |

续表

| 报表制度编号       | 报表制度名称        | 报表编号 | 报表名称        | 横向维度编号 | 横向维度名称 | 纵向维度编号 | 纵向维度名称      | 填报指标编号               |
|--------------|---------------|------|-------------|--------|--------|--------|-------------|----------------------|
|              |               |      |             |        |        | 103    | 三、实物配租的租金标准 | 建保[2008]79号-2-1-103  |
|              |               |      |             |        |        | ...    | .....       | 建保[2008]79号-2-1-...  |
|              |               | ...  | .....       |        |        |        |             |                      |
| 建保[2009]293号 | 保障性安居工程统计报表制度 | 1    | 工程项目投资情况基层表 | 1      | 合计     | 101    | 中央补助项目建设总投资 | 建保[2009]293号-1-1-101 |
|              |               |      |             |        |        | 102    | 其中：中央补助资金   | 建保[2009]293号-1-1-102 |
|              |               |      |             |        |        | 103    | 省级财政补助      | 建保[2009]293号-1-1-103 |
|              |               |      |             |        |        | ...    | .....       |                      |
|              |               |      |             | 2      | 2008年  | 101    | 中央补助项目建设总投资 | 建保[2009]293号-1-2-101 |
|              |               |      |             |        |        | 102    | 其中：中央补助资金   | 建保[2009]293号-1-2-102 |
|              |               |      |             |        |        | 103    | 省级财政补助      | 建保[2009]293号-1-2-103 |

续表

| 报表制度编号 | 报表制度名称 | 报表编号 | 报表名称                | 横向<br>维度<br>编号 | 横向<br>维度<br>名称 | 纵向<br>维度<br>编号 | 纵向<br>维度<br>名称        | 填报<br>指标<br>编号               |
|--------|--------|------|---------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------------|------------------------------|
|        |        |      |                     |                |                | ...            | .....                 |                              |
|        |        |      |                     | ...            | .....          |                |                       |                              |
|        |        | 2    | 工程项目<br>进度情况基<br>层表 | 1              | 合计             | 101            | 中央补助<br>项目个数          | 建保[2009]<br>293号-2-<br>1-101 |
|        |        |      |                     |                |                | 102            | 其中：本<br>期末未开工<br>项目个数 | 建保[2009]<br>293号-2-<br>1-102 |
|        |        |      |                     |                |                | 103            | 本期末已<br>开工项目个<br>数    | 建保[2009]<br>293号-2-<br>1-103 |
|        |        |      |                     |                |                | ...            | .....                 |                              |
|        |        |      |                     | 2              | 2008<br>年      | 101            | 中央补助<br>项目个数          | 建保[2009]<br>293号-2-<br>2-101 |
|        |        |      |                     |                |                | 102            | 其中：本<br>期末未开工<br>项目个数 | 建保[2009]<br>293号-2-<br>2-102 |
|        |        |      |                     |                |                | 103            | 本期末已<br>开工项目<br>个数    | 建保[2009]<br>293号-2-<br>2-103 |

## 附录 A 属性值字典表

**A.1~A.84** 列举本标准数据结构中用到的字典表。每个字典表的结构应包括两个字段：

1 代码：可以是整型数字，也可以是字符串，在数据库中以代码存储。

2 名称：用于描述代码字段含义的字符串。

字典表代码一旦确定不可修改，新增的代码项不能占用已有的代码。

其中，A.29 社区字典表用于村民委员会、居民委员会及类似村级单位的行政区划代码。代码的 1~6 位码段应采用现行国家标准《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260，7~9 位码段应采用现行国家标准《县级以上行政区划代码编制规则》GB/T 10114，10~12 位码段应采用国家统计局发布的《统计用区划代码》，每年更新一次。